



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Monforte del Cid

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 1

Baujahr : 2000

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Carport

Hausbereich : 170 m²

Grundstücksfläche : 1500 m²

Flughafen : 20 mins

Strand : 20 mins

Stadt : 5 mins

Golf : 5 mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Grill
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Teilmöbliert

Landhaus zum Verkauf in Monforte del Cid – Alicante

Zum Verkauf steht ein großzügiges und gepflegtes Landhaus in Monforte del Cid, gelegen in ruhiger Umgebung mit hervorragender Anbindung an wichtige Einrichtungen und Sehenswürdigkeiten der Region.

Das im Jahr 2000 erbaute Haus bietet eine Wohnfläche von 170 m² auf einem weitläufigen Grundstück von 3.200 m² – ideal für Naturliebhaber, die Wert auf Privatsphäre und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten im Freien legen.

Aufteilung und Hauptmerkmale:

- Vier helle und geräumige Schlafzimmer
- Ein vollständig ausgestattetes Badezimmer
- Wohn- und Esszimmer mit Klimaanlage für ganzjährigen Komfort
- Funktionale, voll ausgestattete Küche
- Zwei separate Eingänge zum Haus für mehr Komfort und Sicherheit

Im Außenbereich befindet sich ein separates Gebäude mit Sommerküche und eingebautem Grill – ideal für Mahlzeiten im Freien. Zusätzlich steht ein weiterer gemauerter Grill zur Verfügung.

Eine überdachte Garage bietet Platz für zwei Fahrzeuge. Das Anwesen ist mit einem Alarmsystem ausgestattet, verfügt über Trinkwasser im Haus sowie Bewässerungswasser für Garten oder Gemüseanbau.

Strategische Lage:

- Nur 5 Minuten vom Stadtzentrum von Monforte del Cid entfernt
- 5 Minuten vom renommierten Alenda Golfplatz
- 20 Minuten vom Flughafen Alicante und den wichtigsten Stränden der Costa Blanca

Ein vielseitiges Anwesen in ruhiger, gut erreichbarer Lage – bezugsfertig und ideal als Hauptwohnsitz oder als Feriendomizil, um das mediterrane Klima und die Natur zu genießen.

Monforte del Cid in der Provinz Alicante ist ein großartiges Reiseziel für Golfer, die gerne in der Natur spielen und das warme Wetter genießen. Aber auch für alle, die eine geschichtsträchtige Kleinstadt mit ihrem kulturellen Erbe und fantastischen Museen besuchen möchten, ist Monforte del Cid die perfekte Wahl.

Wenn Sie Ihre Freizeit gerne verbringen, bietet Monforte del Cid hervorragende Golfplätze und im Dezember ein prächtiges Fest der Mauren und Christen. Probieren Sie vor Ihrer Abreise unbedingt die Vinalopó-Traube, den Anislikör und die Liköre sowie das lokale Gebäck, die Kuchen und die Eintöpfe. Dieses Reiseziel wird Sie für immer begeistern.