

**Moderne Villa mit 3
Schlafzimmern und 3
Bädern und Pool**

Ref: BM8141

Preis
€900.000



Art der Immobilie : Villa

Standort : Quesada

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Baujahr : 2025

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Golfplatz

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 160 m²

Grundstücksfläche : 530 m²

Terrassenbereich : 140 m²

Flughafen : 35

Strand : 10

Stadt : 5

Golf : 2

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Solarenergie
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Kanalisation

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Terrasse

Villa Elios, ein modernes, gemütliches 160 m² großes Haus mit unverwechselbarem Charakter. Die Villa Elios ist dem modernen Lebensstil angepasst und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Sie ist hell und harmonisch in ihrer Architektur. Sie verfügt über offene Wohnbereiche mit einer wunderschön eingerichteten Küche mit Beleuchtung und breiten Glasschiebetüren, die direkt mit dem privaten Landschaftsgarten und dem großen Pool verbunden sind. Darüber hinaus verfügt sie über eine Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, hocheffiziente Elektrogeräte und hochwertige, handverlesene Materialien für dieses einzigartige Haus. Auf die Details kommt es an! Der perfekte Ort, um das ganzjährig milde mediterrane Klima zu genießen. Auf den Hügeln von Quesada gelegen, bietet sie einen Blick auf die von Orangen- und Zitronenhainen umgebene Lagune. Auf der anderen Seite werden Sie mit einem herrlichen Blick auf den 18-Loch-Golfplatz La Marquesa im Tal verwöhnt. Sie bietet einfachen Zugang zu verschiedenen Sportanlagen, einem Fitnesscenter, einem Spa, Tennis- und Paddle-Plätzen sowie Rad- und Wanderwegen. Der ideale Ort für Sport- und Strandbegeisterte, nur wenige Autominuten vom Golf- und Country-Club sowie den mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden der Umgebung entfernt. Diese Häuser befinden sich in einer fantastischen Lage, die sich ideal für ein ganzjähriges Wohnen eignet und ideal für Familien ist, die die Vorteile des mediterranen Lebens genießen möchten.