

**Schönes Landhaus mit 3  
Schlafzimmern und 2  
Badezimmern in Villena.**

Ref: RB3877

**Preis  
€285.995**



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Villena

**Bereich :** Villena

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 143 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 9971 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 50 mins

**Golf :** 40 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Pelletofen
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Terrasse

Wir freuen uns, dieses schöne Anwesen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in der Umgebung von Villena anbieten zu können.

Dieses malerische Anwesen bietet einen atemberaubenden Blick auf die Berge und besticht durch seine Gestaltung. Sie erreichen das Anwesen über eine lange Auffahrt, die durch ein Tor in den Garten führt. Links befindet sich eine Reihe von Hundezwingern, rechts ein Garten mit vielen schönen, schattigen Sitzgelegenheiten, um die Umgebung bei einem Glas Wein aus der Region zu genießen.

Zu dem Anwesen gehören weitere Koppeln und Felder mit einer Gesamtfläche von 9971 m<sup>2</sup>. Es besteht die Möglichkeit, weiteres Land von einem lokalen Landwirt zu erwerben.

Das Anwesen verfügt über einen schönen Wintergarten mit Sitzecke. Wenn Sie durch die Eingangstür gehen, gelangen Sie rechts in ein schön gestaltetes Wohnzimmer mit einer schönen, modernen Küche. Im hinteren Bereich befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alles wirkt wunderschön und verleiht diesem Anwesen eine heimelige, gemütliche Atmosphäre.

Dieses schöne und etwas eigenwillige Anwesen ist ein absolutes Muss. Sie werden es lieben – ich habe es auf jeden Fall.

#### Über Villena

Villena ist eine pulsierende Stadt mit einer reichen Geschichte und einem breiten Dienstleistungsangebot. Sie bietet eine Vielzahl von Geschäften, Supermärkten und traditionellen Märkten – ideal für den Alltag. Die Stadt ist außerdem berühmt für ihre Feste, wie zum Beispiel die Feste der Mauren und Christen, die jährlich Tausende von Besuchern anziehen.

Für Kultur- und Geschichtsliebhaber bietet Villena berühmte Sehenswürdigkeiten wie die mittelalterliche Burg sowie Museen und kulturelle Aktivitäten das ganze Jahr über. Die strategische Lage bietet zudem eine gute Anbindung an Autobahnen und öffentliche Verkehrsmittel und ist somit eine ideale Wahl sowohl für Wohnzwecke als auch für Investitionen.