

**Schöne Neubauvilla mit 3
Schlafzimmern und 2
Bädern in Pinoso.(In
wenigen Monaten fertig)**

Ref: ELS9044

**Preis
€389.995**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Pinoso

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Garage

Hausbereich : 165 m²

Grundstücksfläche : 11080 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : 50 mins

Stadt : 50 mins

Golf : 35 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Solarenergie
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Allzweckraum

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Terrasse

Diese neue Villa befindet sich in der schönen Gegend Paredón, nur 5 Minuten von Pinoso entfernt, und soll in wenigen Monaten fertiggestellt werden.

Die Fotos geben einen künstlerischen Eindruck davon, wie sich das Haus nach Fertigstellung vorstellt.

Die Küche kann ausgewählt werden, wenn Sie sich diese atemberaubende Villa schnell sichern möchten. Das 4000 m² große Grundstück ist eingezäunt.

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en-suite zum Hauptschlafzimmer), ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und Kochinsel sowie schöne große Fenster zur durchgehenden Terrasse, wo Sie sitzen und die wunderbare Aussicht rund um die Villa genießen können, Außerdem gibt es einen großen Hauswirtschaftsraum mit einer Tür nach hinten.

Es wird eine zentrale Klimaanlage und Fußbodenheizung sowie eine komplette Solaranlage mit Solarmodulen und Batterien geben, Auch der atemberaubende 10x5-Pool ist im Preis inbegriffen.

Das Gebiet um das Haus ist ein geschützter Naturpark, daher werden hier keine weiteren Häuser gebaut. Die Aussicht ist also unberührt, und dennoch sind es nur 5 Autominuten nach Pinoso und zwei beliebte Restaurants und Bars zu Fuß.

Besichtigung empfohlen, also beeilen Sie sich, denn das Haus wird nicht lange in unseren Angeboten stehen.

Hausgröße 165 m² plus Veranda

Grundstücksgröße 11.080 m²

Leitungswasser (Trinkwasser)

Private Solaranlage für Strom (kein Netzanschluss)

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Garage 40 m²

Swimmingpool 10m x 5m

Über Pinoso:

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt, und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso verfügt über drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Es ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt und bieten ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.

Das ganze Jahr über feiert Pinoso seine traditionellen spanischen Fiestas mit Paraden und Musikdarbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuern mit magischer Atmosphäre und Menschenmassen auf den Straßen. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird kein Leid zugefügt!), der Menschen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern beim gemeinsamen Lauf mit den Stieren in der speziellen Arena zuzusehen.