

**Fantastisches Stadthaus mit
4 Schlafzimmern und 3
Bädern mit Blick auf das
Schloss in Petrer**

Ref: JJMA7397

**Preis
€99.995**



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Petrer

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 1956

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Kein Garten

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Parken an der Straße

Hausbereich :

154 m²

Flughafen :

25 mins

Strand :

25 mins

Stadt :

walking

Golf :

15 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Solarium
- ✓ Kanalisation

- ✓ Netzstrom
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

Geräumiges Stadthaus mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern im Zentrum von Petrer - mit großem Potenzial zur Modernisierung. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über zwei Küchen, einen gemütlichen Innenhof und eine Dachterrasse/Solarium mit herrlichem Blick auf das Schloss.

Das Haus ist bezugsfertig, obwohl es an einigen Stellen renovierungsbedürftig ist - insbesondere das Dach sollte überarbeitet werden. Gute Nachrichten: Die Stadtverwaltung stellt derzeit 35.000 € Fördermittel für Renovierungen in dieser Gegend zur Verfügung.

Dank der praktischen Aufteilung kann man während der Arbeiten bequem darin wohnen. Die Lage ist ideal - fußläufig zu Geschäften, Bars und Restaurants und nur 25 Autominuten vom Strand und Flughafen Alicante entfernt. Eine hervorragende Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer charmanten spanischen Stadt zu gestalten.