

## Fantastisches Stadthaus mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern mit Blick auf das Schloss in Petrer

Ref: JJMA7397

**Preis**  
**€99.995**



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Petrer

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 1956

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 154 m²

**Flughafen :** 25 mins

**Strand :** 25 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 15 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Solarium

✓ Kanalisation

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Allzweckraum

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Möbliert

Geräumiges Stadthaus mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern im Zentrum von Petrer – mit großem Potenzial zur Modernisierung. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über zwei Küchen, einen gemütlichen Innenhof und eine Dachterrasse/Solarium mit herrlichem Blick auf das Schloss.

Das Haus ist bezugsfertig, obwohl es an einigen Stellen renovierungsbedürftig ist – insbesondere das Dach sollte überarbeitet werden. Gute Nachrichten: Die Stadtverwaltung stellt derzeit 35.000 € Fördermittel für Renovierungen in dieser Gegend zur Verfügung.

Dank der praktischen Aufteilung kann man während der Arbeiten bequem darin wohnen. Die Lage ist ideal – fußläufig zu Geschäften, Bars und Restaurants und nur 25 Autominuten vom Strand und Flughafen Alicante entfernt. Eine hervorragende Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer charmanten spanischen Stadt zu gestalten.