



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : La Romana

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Baujahr : 2004

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Kein Garten

Orientierung : N / A

Ansichten : Parkansichten

Parken : Garage

Hausbereich : 182 m²

Terrassenbereich : 25 m²

Flughafen : 30 mins

Strand : 30 mins

Stadt : walking

Golf : 20 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Keller
- ✓ Umkleideraum
- ✓ Kanalisation

Entdecken Sie dieses großzügige und charaktervolle Stadthaus mit 5 Schlafzimmern, gelegen im Herzen von La Romana, Alicante – ideal für alle, die das traditionelle spanische Dorfleben mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe schätzen.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet rund 180 m² Wohnfläche mit viel Platz, Flexibilität und authentischem Charme.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Garage mit Durchgang zu einem großen hinteren Bereich, der sich perfekt in eine Gästeunterkunft, ein Atelier oder eine unabhängige Wohneinheit umwandeln lässt.

Die Haupträume befinden sich in den oberen Etagen und umfassen zwei Küchen, drei Badezimmer (eins davon en suite) sowie fünf geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum. Der große Innenhof (Patio) bietet viel Platz zum Entspannen, Essen im Freien oder für die Gestaltung eines kleinen Gartens. Diese Immobilie bietet großes Potenzial – perfekt als Familienhaus, Ferienhaus oder Projekt für eine Gästeunterkunft oder ein B&B.

Im Zentrum von La Romana gelegen, erreichen Sie Geschäfte, Restaurants, Cafés und Dienstleistungen bequem zu Fuß. La Romana ist ein einladendes Dorf, umgeben von Weinbergen und Mandelhainen, bekannt für seine hervorragende Gastronomie, lokalen Weine und seine freundliche, authentische Atmosphäre. Nur 35 Minuten vom Flughafen Alicante und den Mittelmeerstränden entfernt – eine ideale Lage für das Leben im spanischen Inland.

Wenn Sie ein großes traditionelles Haus mit Charakter und vielseitigen Möglichkeiten suchen, dann ist dieses Stadthaus in La Romana genau das Richtige für Sie.