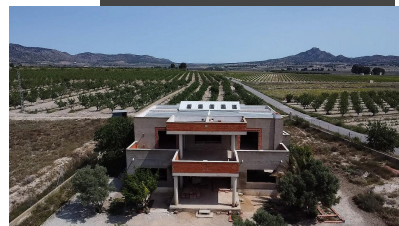


**Fabelhafte, zu 70 %  
fertiggestellte Neubauvilla  
mit 7 Schlafzimmern und 4  
Badezimmern zum Verkauf  
in Salinas. und jetzt**

**Preis  
€199.995**



€



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Salinas

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 394 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** Total  
17000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Eingezauntes Grundstück

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Nebengebäude / Gästehaus

Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische Villa mit 7 Schlafzimmern und 4 Bädern im wunderschönen Salinas-Tal präsentieren zu können, die zu 70 % fertiggestellt ist.

Diese Immobilie bietet eine fantastische Gelegenheit, Ihr Traumhaus im sonnigen Spanien zu verwirklichen. Sie befindet sich in einer ruhigen und malerischen Tallage in der Nähe von Salinas. Diese beeindruckende Villa ist zu etwa 70 % fertiggestellt und wurde mit hochwertigen Materialien und handwerklicher Meisterleistung erbaut.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, Ihre persönliche Note zu verleihen und dieses wahrhaft prächtige Anwesen ganz nach Ihrem Geschmack und Stil zu gestalten. Es verfügt über 7 Schlafzimmer, 5 im Obergeschoss, 4 Doppel- und 1 Einzelzimmer – ideal für ein Büro oder ein kleineres Schlafzimmer. Es gibt 4 Badezimmer, ein riesiges Wohnzimmer und eine Küche, die noch fertiggestellt werden müssen. Dies bietet Ihnen die wunderbare Möglichkeit, diesen Bereichen Ihren eigenen Stil zu verleihen.

Es wurde ein großer Billardraum errichtet, der problemlos zu einem Anbau mit 2/3 Schlafzimmern umgebaut werden könnte. Das Haus wurde mit hervorragender Isolierung, hochwertigen Armaturen und exzellenter Verarbeitung gebaut. Es bietet absolute Privatsphäre ohne einsehbare Nachbarn und ist dennoch nah genug, um nicht völlig isoliert zu sein. Das Grundstück ist von einem hochwertigen Zaun umgeben, ideal für Haustierbesitzer. Ein komplett gefliester Hundezwinger und ein Ziegengehege sorgen für die sichere Tierhaltung.

Der Außenbereich umfasst zwei Grundstücke mit jeweils 12.000 m<sup>2</sup> und 5.000 m<sup>2</sup>, die sich ideal für Gartenarbeit, Tierhaltung oder die Gestaltung zusätzlicher Außenbereiche, wie beispielsweise eines wunderschönen Poolbereichs, eignen.

Zusätzliche Vorteile dieser hervorragenden Gelegenheit: Sie eignet sich hervorragend als fabelhaftes B&B, Rückzugsort oder einfach als dauerhaftes Zuhause. Der hilfsbereite Eigentümer wohnt in der Nähe und unterstützt Sie gerne bei der Fertigstellung und allen weiteren Fragen, die Sie zur Fertigstellung dieses schönen Hauses benötigen. Dieses Anwesen liegt in einer atemberaubenden Naturlandschaft mit unglaublicher Aussicht und absoluter Ruhe. Es bietet Platz, Flexibilität und die Chance, in einer wunderschönen Gegend Spaniens etwas ganz Besonderes zu schaffen. Ob Sie ein privates Anwesen, ein Gästehaus oder ein großes Familienhaus suchen, dieses Anwesen bietet die perfekte Grundlage für alles.

Zögern Sie nicht, uns noch heute zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Sie müssen sich das Potenzial dieser Immobilie unbedingt ansehen. Solche Immobilien sind selten. Vereinbaren Sie also einen Besichtigungstermin – es ist eine großartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in der Sonne zu finden.

Über Salinas.

Salinas ist ein kleines Dorf mit den wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, Banken, einer Apotheke, einer Arztpraxis, einem Kindergarten und einer Schule.

Die nächste größere Stadt, Sax, ist etwa 5 Autominuten entfernt, die Autobahnauffahrt etwa 10 Autominuten und die Stadt Elda mit dem nächsten Krankenhaus etwa 15 Autominuten.

Wenn Sie in Salinas, Alicante, leben, genießen Sie das Beste aus beiden Welten: eine ruhige, ländliche Umgebung inmitten wunderschöner Natur und gleichzeitig Zugang zu städtischen Annehmlichkeiten und der atemberaubenden Mittelmeerküste.