

**Atemberaubende
freistehende Villa mit einem
zweiten Haus, nur wenige
Gehminuten von Monovar
entfernt**

**Preis
€399.995**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Monovar

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 595 m²

Grundstücksfläche : 8800 m²

Flughafen : 30min

Strand : 30min

Stadt : walk to town

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

Atemberaubende freistehende Villa etwas außerhalb von Monovar, mit herrlichem Blick auf die Stadt und die Landschaft. Die Baugröße beträgt ca. 475 m², und es gibt ein zweites unabhängiges Haus mit separatem Zugang, mit einer Größe von 120 m² und zwei Terrassen, das derzeit vermietet ist, die Einnahmen decken die Rechnungen und die Gartenpflege. Es gibt insgesamt 6 Schlafzimmer und 5 Badezimmer sowie eine Toilette, verschiedene Aufenthaltsräume, eine große Küche, einen Hauswirtschaftsraum und einen großen offenen Unterhaltungsraum im Obergeschoss mit drei Terrassen. Es gibt auch Gasöl-Zentralheizung und Klimaanlage in der vorderen Lounge. Draußen gibt es einen 13 x 7 m großen Swimmingpool, eine überdachte Terrasse, einen Tennisplatz und gepflegte Gärten. Die Grundstücksgröße beträgt ca. 8800m², komplett eingezäunt mit Eingangstor. Leitungswasser, landwirtschaftliches Wasser, Strom und asphaltierter Straßenzugang. Möbliert verkauft.