



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Villena

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 490 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 9200 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 mins

**Strand :** 30 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Solarenergie
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Garage
- ✓ Umkleideraum
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

Majestatisch in der bezaubernden Stadt Villena gelegen, ist dieses prächtige Herrenhaus ein Beweis für zeitlose Eleganz und raffiniertes Wohnen. Mit einem luxuriösen Swimmingpool, einer weitläufigen Garage, einem charmanten Gästehaus, fünf opulenten Schlafzimmern, vier großzügigen Badezimmern und atemberaubenden Gärten verkörpert dieses Anwesen den Gipfel der Raffinesse und Anmut.

Wenn Sie sich dem Grundstück nähern, empfängt Sie eine große, von hohen Bäumen und gepflegten Sträuchern gesäumte Auffahrt mit offenen Armen und bietet einen Blick auf die Pracht, die Sie dahinter erwartet. Das Äußere des Herrenhauses strahlt stattliche Erhabenheit aus, mit klassischen architektonischen Elementen, aufwendigen Details und einer zeitlosen Farbpalette, die sich nahtlos in die natürliche Schönheit der Umgebung einfügt.

Wenn Sie durch die reich verzierten Doppeltüren treten, werden Sie von einem palastartigen Foyer begrüßt, das mit Marmorböden, hohen Decken und einem exquisiten Kronleuchter geschmückt ist, der den Raum in ein warmes Licht taucht. Der Hauptwohnbereich strahlt einen Hauch von raffinem Luxus aus, mit prächtigen Möbeln, aufwendigen Holzarbeiten und übergroßen Fenstern, die einen Panoramablick auf die grüne Landschaft bieten.

Das Herzstück des Hauses ist die Gourmetküche, ein wahrgewordener Kochraum, ausgestattet mit erstklassigen Geräten, maßgefertigten Schränken und einer geräumigen Insel, auf der sich die kulinarische Kreativität entfalten kann. Angrenzend an die Küche bietet ein formelles Esszimmer einen eleganten Rahmen für unvergessliche Zusammenkünfte und intime Dinnerpartys, mit französischen Türen, die auf eine bezaubernde Terrasse mit Blick auf die Gärten führen.

Das Herrenhaus verfügt über fünf tadellos ausgestattete Schlafzimmer, die jeweils einen ruhigen Rückzugsort von der Hektik des Alltags bieten. Die Master-Suite ist ein Zufluchtsort des Genusses und verfügt über ein luxuriöses En-Suite-Badezimmer, eine private Sitzecke und einen Balkon mit atemberaubender Aussicht auf das darunter liegende Anwesen.

Draußen lockt das weitläufige Gelände mit seinen üppigen Gärten, gewundenen Wegen und abgeschiedenen Nischen und bietet eine ruhige Oase der Entspannung und Besinnung. Das Herzstück des Außenbereichs ist der glitzernde Swimmingpool, umgeben von sonnendurchfluteten Liegebereichen, grünen Rasenflächen und leuchtenden Blüten, die einen idyllischen Rahmen für Unterhaltung und Freizeit im Freien schaffen.

Abgerundet wird das Anwesen durch ein charmantes Gästehaus, das einen privaten Zufluchtsort für den Besuch von Freunden und Familie bietet und über einen eigenen Wohnbereich, eine Kochnische, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer verfügt.

Dieses Herrenhaus liegt in der prestigeträchtigen Enklave Villena und bietet eine seltene Gelegenheit, den Inbegriff von Luxusleben inmitten der natürlichen Schönheit der spanischen Landschaft zu erleben. Mit seiner unvergleichlichen Mischung aus Eleganz, Komfort und Charakter stellt dieses Anwesen den ultimativen Rückzugsort für diejenigen dar, die die schönen Dinge des Lebens schätzen.