



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 150 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 90 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 min

**Strand :** 50 min

**Stadt :** 10 min

**Golf :** 45 min

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus

Schöne Villa mit fünf Schlafzimmern in der begehrten Gegend von Encebras. Diese Anwesen ist perfekt, um sofort einzuziehen. The Haupthaus is installed and verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie eine large Küche mit Granitarbeitsplatten. Das Anwesen verfügt über Klimaanlage und Heizung im gesamten Gebäude. The Wohnzimmer hat einen Holzofen, perfekt, um an kühleren Winterabenden die Kälte abzulassen, die Schlafzimmer haben Deckenventilatoren für zusätzlichen Komfort. Das Anwesen verfügt über Strom und Wasser.

Wenn Sie das Anwesen verlassen, sehen Sie ausgewachsene Sträucher und Pflanzen, einen Schuppen zur Lagerung, einen Holzpavillon mit Einbaumöbeln und einen schönen 10 x 5 large Pool, perfekt zum Abkühlen an heißen Summertagen.

Neben dem Haupthaus gibt is a charming Gästehaus mit zwei Schlafzimmern vor dem Swimmingpool, perfect für Gäste oder die Großfamilie. Das Anwesen profitiert auch von schnellem Glasfaser-Internet.

Pinoso (El Pinós) ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, und Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, einen Wochenmarkt am Samstag und einen Indoor-Markt, der 6 Tage die Woche geöffnet ist. Pinoso hat 3 Grundschulen, eine weiterführende Schule und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum mit einer Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Das ganze Jahr über werden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit Paraden und Musikdarbietungen abgehalten, die im ganzen Land bekannt sind, sowie magische Lagerfeuer und Menschen, die auf die Straße gehen. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird nichts zugefügt!), der Menschenmassen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern dabei zuzusehen, wie sie sich den Stieren in der speziellen Arena anschließen.

Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt und verfügen über ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein überdachtes Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.