



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : La Romana

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitaria

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 173 m²

Sup. parcela : 284 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 30 mins

Golf : 30 mins

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Doble acristalamiento

Hermosa villa en esquina ubicada en una urbanización tranquila, a poca distancia a pie de La Romana, donde puedes encontrar todas las comodidades. La casa tiene 173 m² y cuenta con 2 salas de estar separadas conectadas por una escalera interior. El sótano es de 76 m². La primera planta mide 65,5 m² con una terraza de 10,5 m². También hay una solárium de 21 m². La casa dispone de una escalera interior de acero inoxidable y las puertas y las puertas de los armarios son de roble macizo. Iluminación LED en todo el recinto. Cada habitación tiene su propio aire acondicionado (calor/frío). Las tres luminarias de inodoro flotantes cuelgan a 70 centímetros del suelo. Esto con miras a la previsión de vida. Distribución en la planta alta: Salón con gran cocina tipo V, aseo de cortesía y dormitorio con baño en suite. La cocina está equipada con frigorífico-congelador, placa y lavavajillas. El dormitorio tiene un armario empotrado. El baño dispone de inodoro, ducha a ras de suelo y lavamanos. Distribución en la planta baja: 2 dormitorios, baño con bañera/ducha, inodoro y mueble con lavabo, lavadero, una gran sala de estar/zona de ocio, una zona de almacenamiento y otro armario de almacenamiento (bajo las escaleras). Nuevamente, los dormitorios cuentan con armarios empotrados. La parcela tiene 284 m² y está bellamente ajardinada. Hay algunas palmeras, flores, etc. También puedes disfrutar de la piscina comunitaria a unos metros de la villa. La villa tiene una plaza de estacionamiento privada más estacionamiento en la calle. Si buscas una villa moderna pero sin querer esperar tiempos de construcción, esta villa es para ti. La construcción reciente garantiza buena aislación y acabados de calidad.