



**Tipo de vivienda :** Ático

**Localidad :** La Zenia

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 96 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 162 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40

**Playa :** 5

**Ciudad :** 2

**Golf :** 5

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Garaje

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Agua de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Ascensor

✓ Solarium

✓ Alcantarillado

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

**Ático de lujo de 3 dormitorios en Los Dolses: vistas impresionantes, gimnasio y ubicación privilegiada**  
Este impresionante ático de segunda mano de 3 dormitorios y 2 baños en Los Dolses, cerca de La Zenia, ofrece la combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo. Ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, este ático cuenta con solárium privado, vistas impresionantes y acceso a instalaciones de primera clase, como gimnasio y piscinas comunitarias.

Características principales:

Interiores amplios y luminosos: salón-comedor de planta abierta con ventanales que llenan la casa de luz natural.

3 dormitorios dobles: incluyendo una elegante suite principal, todos diseñados para relajarse.

2 baños modernos: con acabados de alta gama y accesorios contemporáneos.

Cocina totalmente equipada: elegante y moderna con electrodomésticos de alta calidad.

Amplio solárium privado: impresionantes vistas panorámicas, ideal para tomar el sol, cenar o disfrutar del tiempo libre.

Amplia terraza: el lugar perfecto para disfrutar de su café por la mañana o una copa por la noche.

Servicios exclusivos: acceso a un gimnasio comunitario, jardines impecablemente cuidados y piscinas.

Aparcamiento subterráneo y trastero: mayor seguridad y comodidad.

Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir: decorado con buen gusto y equipado para disfrutar de inmediato.

Ubicación privilegiada:

Los Dolses y La Zenia Boulevard: a poca distancia a pie de las mejores tiendas, restaurantes y opciones de ocio.

Playas cercanas: a un corto trayecto en coche de las impresionantes playas de arena de La Zenia y Playa Flamenca.

Paraíso para golfistas: cerca de los campos de golf de Villamartín, Las Ramblas y Campoamor.

Excelentes conexiones de transporte: fácil acceso a los aeropuertos de Alicante y Murcia, transporte público y carreteras principales.

Con un alto potencial de alquiler, este ático es perfecto como casa de vacaciones, residencia permanente o propiedad de inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca.