



**Tipo de vivienda :** Terreno

**Orientación :** Este

**Sup. parcela :** 11516 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Monforte Del Cid

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Aeropuerto :** 20

**Zona :** Alicante

**Playa :** 20

**Dormitorios :** 0

**Ciudad :** 5

**Baños :** 0

**Golf :** 5

Terreno en venta, cerca de la autovía Alicante-Madrid, a solo 5 minutos, a 5 minutos del Club de Golf Alenda y a solo 20 minutos del Aeropuerto de Alicante y la ciudad de Alicante.

Actualmente dedicada al cultivo de uvas y granados, esta parcela tiene una superficie total de 11.516 m<sup>2</sup>. Con agua y electricidad en las inmediaciones.

En esta parcela se puede construir un chalet nuevo con piscina y garaje, con una superficie total de 230 m<sup>2</sup>.

La parcela es prácticamente llana, dividida en dos zonas, una ligeramente elevada sobre la otra. Puede elegir la orientación del chalet y la piscina según sus necesidades.

Ubicación ideal, muy cerca de todos los servicios: el pueblo de Orito está a solo 3 minutos en coche, con dos cafeterías y un restaurante, y el pueblo de Agost, más grande, está a unos 7 minutos, con una buena selección de bares, restaurantes y supermercados.