

**Preciosa villa de 2 dormitorios y 2 baños en Monforte del Cid (Del Llop Golf Resort).**

Ref: ELS9042

**Precio**  
€340.000



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Comunitaria

**Sup. vivienda :** 102 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Monforte del Cid

**Jardín :** Privado

**Aeropuerto :** 20 mins

**Zona :** Alicante

**Orientación :** Sur

**Playa :** 30 mins

**Dormitorios :** 2

**Vistas :** Golf

**Ciudad :** 30 mins

**Baños :** 2

**Parking :** Garaje

**Golf :** 2 mins

**Año construido :** 2022

✓ Internet banda ancha y teléfono	✓ Electricidad de la red	✓ Agua de la red
✓ Aire acondicionado	✓ Doble acristalamiento	✓ Andando a restaurante / bar
✓ Garaje	✓ Ascensor	✓ Lavadero
✓ Terraza	✓ Electrodomésticos	✓ Alcantarillado

Nos complace presentar este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al campo de golf Font del Llop Golf Resort, en Monforte del Cid. Este elegante y moderno apartamento se encuentra en el codiciado Font del Llop Golf Resort, con acabados de alta gama y un estilo de vida tranquilo a solo 15 minutos del aeropuerto de Alicante. El luminoso salón cuenta con amplios ventanales que enmarcan el impresionante paisaje y permiten la entrada de abundante luz natural. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y se integra a la perfección con el salón, lo que la hace perfecta tanto para relajarse como para recibir invitados. Ambos dormitorios son amplios y cuentan con espacio de almacenamiento incorporado, lo que proporciona una atmósfera tranquila y confortable, ideal para vivir a tiempo completo o para una escapada tranquila. Dispone de dos preciosos baños, todos ellos con todo lo necesario.

Ya sea tomando un café en la terraza o disfrutando de las vistas desde el sofá, este apartamento ofrece un estilo de vida tranquilo y de alta calidad en un entorno precioso.

Algunas características clave de esta propiedad son las mosquiteras integradas en todas las ventanas, el aire acondicionado frío/calor en cada habitación con control individual de temperatura, la cocina equipada con electrodomésticos y un parasol inteligente para terraza con sensor de viento que se retrae automáticamente con viento fuerte, instalado en cada ventana.

El ascensor da acceso desde el sótano al apartamento, donde encontrará un trastero cubierto (trester) de más de 10 m<sup>2</sup>. El aparcamiento es una cochera sobre rasante. Dispone de piscina comunitaria y jardines bien cuidados, además de un trastero comunitario para bicicletas. Los edificios se pintan cada 5 años y los jardines y las zonas comunes son de gestión comunitaria.

Este apartamento lo tiene todo y estará listo para entrar a vivir, listo para que empiece a disfrutar de su nueva vida en España. ¿Qué más se puede pedir? Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda prácticamente nueva y totalmente equipada en uno de los campos de golf más bonitos de la región.

Tanto si es amante del golf, como si es un entusiasta de la naturaleza o simplemente busca tranquilidad y calidad, este apartamento lo tiene todo.

Póngase en contacto con nosotros hoy para concertar una visita o recibir más detalles sobre esta impresionante propiedad.

Sobre Monforte del Cid.

Situado en la provincia de Alicante, Monforte del Cid es un destino ideal si disfruta del golf en un paraje natural y de un clima cálido. Pero también es la opción perfecta si desea visitar un pequeño pueblo lleno de historia, cultura y patrimonio, donde podrá visitar fantásticos museos.

Si busca maneras de pasar su tiempo libre, Monforte del Cid cuenta con excelentes campos de golf, así como con las magníficas fiestas de Moros y Cristianos en diciembre. Antes de partir, no deje de probar la Denominación de Origen Vinalopó, sus anises y licores, así como los dulces, pasteles y guisos locales. Este destino le robará el corazón para siempre.