



Tipo de vivienda : Finca

Piscina : Privada

Sup. vivienda : 180 m²

Localidad : Sax

Jardín : Privado

Sup. parcela : 6000 m²

Zona : Alicante

Orientación : Sur

Aeropuerto : 35 mins

Dormitorios : 4

Vistas : Vistas a la montaña

Playa : 40 mins

Baños : 2

Parking : Garaje

Ciudad : 5 mins

Año construido : 1979

Golf : 30 mins

✓ Cocina de verano

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Vallas eléctricas

✓ Parcela vallada

✓ Anexo

✓ Chimenea

✓ Sistema de alarma

✓ Garaje

✓ Lavadero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Fosa séptica

Casa de Campo en Venta en Sax - Gran Oportunidad con Múltiples Espacios y Potencial

Presentamos esta amplia casa de campo situada en un entorno tranquilo en Sax, con una superficie construida total distribuida en varias edificaciones y ubicada sobre una parcela de aproximadamente 6.000 m², ideal para quienes buscan un espacio versátil, con posibilidades tanto residenciales como de recreo o uso profesional.

Casa Principal (180 m²)

Distribuida en dos plantas, esta vivienda cuenta con acceso principal a través de un porche acristalado que añade confort y luminosidad, equipado con aire acondicionado.

- En la planta baja se encuentra un acogedor salón con chimenea
- Cocina
- Galería
- Baño completo
- Habitación con armarios empotrados
- La planta superior dispone de aire acondicionado
- Planta baja con preinstalación para splits
- Calefacción central por gasoil mediante radiadores
- Depósito de gasoil de 1.000 litros
- Puerta principal blindada para mayor seguridad

Bodega Subterránea

Justo debajo de la casa principal se encuentra una espaciosa bodega, ideal para almacenamiento o uso recreativo, que mantiene de forma natural una temperatura constante de 22 °C durante todo el año.

Nave/Almacén con Potencial para Segunda Residencia (380 m²)

Situado en otra zona de la parcela, este gran espacio cuenta con:

- Agua y luz
- Aseo independiente
- Despacho o habitación
- Garaje
- Gran zona diáfana tipo salón
- Varias áreas adicionales que pueden convertirse en habitaciones
- Puede usarse como segunda vivienda, casa de invitados, almacén o espacio de trabajo
- Necesita reforma para su rehabilitación y aprovechamiento total

Zona de Ocio / Anexo Independiente (140 m² aprox.)

Conjunto de construcciones con múltiples usos potenciales:

- Cocina y salón con chimenea
 - Habitaciones adicionales
 - Baño completamente reformado
 - Posibilidad de uso como zona de ocio o casa de invitados
 - Frente a este anexo, una zona ajardinada y llana ideal para colocar mesas, organizar eventos o zona de juegos infantiles
- Parcela (6.000 m² aprox.)
- Diversas zonas de cultivo y vegetación
 - Alrededor de 30 olivos
 - Caseta para instalaciones de riego automático
 - Riego preparado para toda la parcela
 - Vegetación variada por toda la finca
 - Áreas actualmente descuidadas, pero con gran potencial paisajístico y agrícola

Extras y Equipamiento

- Piscina de 14 x 11 m
- Caseta junto a la piscina con vestuario y ducha
- Posibilidad de instalar un inodoro
- Piscina requiere reforma completa
- Gallinero/zona vallada para animales, ubicada lejos de la vivienda principal
- Cochera cubierta con capacidad para 3 coches
- Dos accesos a la finca con puertas eléctricas, apertura a distancia mediante mando
- Sistema de alarma instalado en toda la casa principal

Sobre Sax

Sax es una localidad con encanto del interior de la provincia de Alicante, conocida por su castillo medieval, su entorno natural y su calidad de vida.

- Ofrece todos los servicios necesarios: comercios, colegios, centro de salud, restauración
- Excelentes conexiones con Elda, Petrer y Alicante (a tan solo 35 minutos en coche)
- Perfecta combinación entre tranquilidad rural y cercanía a núcleos urbanos, ideal para residir o invertir