



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Ciudad Quesada

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 255 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 Minutes

**Playa :** 10 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

**Golf :** 15 Minutes

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

- |                           |                               |                   |
|---------------------------|-------------------------------|-------------------|
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Sótano                  | ✓ Lavadero                    | ✓ Terraza         |
| ✓ Solarium                | ✓ Electrodomésticos           | ✓ Amueblado       |
| ✓ Alcantarillado          |                               |                   |

Nos complace presentar esta impresionante villa a estrenar, lista para entrar a vivir, ubicada en el exclusivo complejo residencial "Las Lagunas" en Quesada. Esta es una oportunidad única y excepcional para adquirir la casa perfecta en una ubicación privilegiada, completamente amueblada por un equipo de diseñadores de interiores de primer nivel. La villa, modelo Laguna Azul, se encuentra en una moderna urbanización a solo 10 minutos de las hermosas playas de Guardamar del Segura y Torrevieja. Además, goza de una ubicación ideal cerca de servicios esenciales, como tiendas, supermercados y una amplia variedad de restaurantes.

Esta propiedad con orientación sur ofrece pintorescas vistas a las impresionantes salinas y, a lo lejos, al mar Mediterráneo.

La villa cuenta con:

3 dormitorios dobles

3 baños

Moderno salón

Comedor

Cocina abierta

Sótano de 56 m<sup>2</sup> con cocina y aseo adicionales

Jardín privado con una hermosa piscina

La propiedad se vende completamente amueblada, con electrodomésticos y aire acondicionado.

Casas de esta calidad rara vez salen al mercado, por lo que se recomienda visitarla con anticipación para evitar decepciones.