

## Bonita casa de campo de 6 dormitorios y 1 baño fuera de la red con piscina y gran parcela en Caudete

Ref: ETA234

Precio  
€199.950



**Tipo de vivienda :** Finca

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 329 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Caudete

**Jardín :** Privado

**Sup. parcela :** 70000 m<sup>2</sup>

**Zona :** Castilla-La Mancha

**Orientación :** Sur

**Aeropuerto :** 50 mins

**Dormitorios :** 6

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Playa :** 45 mins

**Baños :** 1

**Parking :** Garaje

**Ciudad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

- Internet banda ancha y teléfono
- Barbacoa
- Amueblado

- Depósito de agua
- Garaje
- Fosa séptica

- Chimenea
- Terraza

Nos complace presentar esta casa rural adosada aislada en Caudete, cerca de Yecla. (La propiedad anexa (129 m<sup>2</sup>) también está a la venta y se puede adquirir por 60.000 euros adicionales).

La casa rural cuenta con un amplio salón con chimenea y vigas de madera. La cocina necesita reforma y el baño incluye un inodoro con lavabo; actualmente no hay ducha. En la planta baja también encontrará dos dormitorios. Junto a la casa hay un garaje y un trastero con un gran depósito de agua de 10.000 litros, que abastece de agua a la casa.

En la planta superior encontrará cuatro dormitorios más, uno de ellos con tres puertas que se pueden separar en dos dormitorios dobles o tres individuales, lo que da un total de 6-8 dormitorios.

El tejado ya se ha sustituido y se han instalado nuevas vigas de acero.

Hay un porche delante de la casa desde donde podrá disfrutar de las preciosas vistas a la amplia parcela de aprox. 70.000 m<sup>2</sup>. La piscina fue completamente restaurada hace 2 años y está como nueva.

El terreno es perfecto para tener todo tipo de animales. También se incluye una ruina (antiguos establos) en la venta.

Se requiere la instalación de un sistema de paneles solares autónomo para tener electricidad.

Caudete es una ciudad de la provincia de Albacete, España, conocida por su estratégica ubicación histórica en el corredor de Almansa, entre Levante y Castilla. Históricamente una ciudad fronteriza con un pasado conflictivo, formó parte del Reino de Valencia antes de convertirse en una ciudad real con privilegios especiales, obteniendo los títulos de "Real, Muy Noble, Muy Leal y Fiel Villa". Hoy en día, Caudete es una mezcla de antigüedad y modernidad, con un casco antiguo medieval bien conservado, junto con desarrollos contemporáneos y un enfoque en la preservación de su patrimonio natural y cultural.

Para más información sobre esta propiedad, no dude en llamarnos.