



Tipo de vivienda : Finca

Localidad : Novelda

Zona : Alicante

Dormitorios : 9

Baños : 4

Año construido : 1924

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 414 m²

Sup. parcela : 10000 m²

Aeropuerto : 20 mins

Playa : 20 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 15 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Doble acristalamiento

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ No amueblado - por negociación

✓ Electricidad de la red

✓ Equestre

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos

Casa de campo histórica en Novelda, Alicante - 9 dormitorios, 4 baños, jardín y piscina

Ubicada en un extenso terreno rodeado de majestuosos robles y un jardín de flores silvestres, esta **casa de campo con más de un siglo de historia** combina carácter, elegancia y un enorme potencial de restauración.

Dormitorios y baños

- 9 amplios dormitorios, cada uno con su propio encanto y personalidad
- 4 baños completos, algunos con detalles originales que conservan el estilo histórico

Superficie y parcela

- Extensa vivienda con espacio suficiente para familias numerosas o proyectos turísticos
- Amplio terreno que permite disfrutar de privacidad, tranquilidad y vistas del campo

Espacios interiores

- Cocina espaciosa llena de luz natural, combinando **elementos tradicionales** con electrodomésticos modernos
- Chimeneas ornamentadas y suelos de madera noble en varias estancias
- Ventanas de gran tamaño que enmarcan vistas espectaculares del jardín y el entorno natural

Exteriores y ocio

- Jardines históricos, perfectos para relajarse o organizar eventos al aire libre
- Piscina con potencial de restauración, ideal para disfrutar del verano y del sol mediterráneo
- Amplios caminos y zonas verdes que realzan la belleza y privacidad de la propiedad

Potencial y oportunidades

- Excelente opción para **proyecto de restauración**, casa familiar de ensueño o alquiler turístico tipo Airbnb
- Espacios que permiten transformar la propiedad manteniendo su carácter histórico
- Posibilidad de crear un retiro tranquilo lejos del bullicio de la ciudad, con un entorno natural único

Ubicación y entorno

- Situada en Novelda, Alicante, una localidad con **encanto histórico y cultural**, rodeada de naturaleza
- Cercana a servicios, comercios y a solo unos minutos del centro urbano
- Puntos de interés como el **monasterio de Santa María Magdalena**, el **castillo árabe de la Mola** y el **Museo del**

Modernismo

Resumen

Esta casa de campo histórica en Novelda ofrece **un equilibrio perfecto entre carácter, historia y potencial de restauración**, ideal para quienes buscan un hogar único, un proyecto turístico o un refugio familiar en un entorno natural y tranquilo.