



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 500 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

- |                                  |                                   |                          |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano               | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red                 | ✓ Depósito de agua                | ✓ Calefacción central    |
| ✓ Vallas eléctricas              | ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Parcela vallada        |
| ✓ Sistema de alarma              | ✓ Barbacoa                        | ✓ Garaje                 |
| ✓ Lavadero                       | ✓ Terraza                         | ✓ Vestidor               |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica                    |                          |

Os presentamos esta majestuosa mansión ubicada entre Monóvar y Novelda, que abarca una impresionante extensión de 500 metros cuadrados de vivienda y se encuentra sobre una exuberante parcela de 4000 metros cuadrados. Esta residencia ofrece un total de 6 dormitorios, algunos de ellos en suite y equipados con vestidor para un máximo confort y privacidad.

En cuanto a los baños, la propiedad cuenta con 4 completos, uno de ellos con un lujoso jacuzzi para momentos de relajación absoluta. Además, se incluyen armarios empotrados en varias áreas, así como distintas salas de estar, comedores y cocinas, todas diseñadas para satisfacer los más exigentes estándares de calidad.

En lo más alto de la mansión, encontrarás una espaciosa guardilla que ofrece vistas panorámicas excepcionales. Además, hay múltiples trasteros y zonas de almacenamiento para garantizar la organización y funcionalidad en todo momento.

Los acabados de última calidad impregnan cada rincón de esta propiedad, desde los suelos hasta los detalles más finos. Para los amantes de la vida al aire libre, la mansión cuenta con una cocina de verano completa con barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones sociales y cenas al aire libre.

El acceso a la propiedad se realiza a través de puertas eléctricas para mayor comodidad y seguridad. El garaje tiene capacidad para 3 coches y ofrece la posibilidad de convertirse en una acogedora casa de invitados según las necesidades.

La parcela, cuyo suelo fue completamente reformado en 2020, alberga una espectacular piscina de dimensiones 12x6, acompañada de una refrescante ducha exterior. Además, el paisajismo incluye una increíble variedad de plantas, árboles y palmeras que realzan la belleza natural del entorno.

Por último, la propiedad cuenta con conexión de agua y luz para una vida confortable y sin preocupaciones. Esta mansión es un verdadero oasis de lujo y confort enclavado en un entorno privilegiado entre Monóvar y Novelda.

Monóvar es una bonita ciudad situada en el interior de la provincia de Alicante, no muy lejos de Elda. El destino es un lugar encantador para explorar, ya que tiene mucha historia y cultura para absorber, así como una maravillosa gastronomía para disfrutar. La ciudad moderna tiene muchos bares y restaurantes, pequeñas tiendas, un gran supermercado, plaza de toros, dos bodegas, un teatro/sala de conciertos y un centro cultural. Monóvar es un lugar seguro y agradable para vivir y es una visita interesante de un día. Está ubicado en la CV83, la carretera principal que va de Elda a Pinoso.