



Type de propriété : Villa

Lieu : Benijófar

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Année de construction :
2025

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la mer

Parking : Allée

Zone de la maison : 225 m²

**Superficie du
terrain :** 279 m²

Espace terrasses : 65 m²

Aéroport : 35 mins

plage : 10 mins

Ville : 5 mins

Le golf : 10 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Pré-installation pour la climatisation
- ✓ Terrasse

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Vestiaire

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Tout à l'égout

Nouvelles Villas de Luxe à Benijófar – Un Cadre Moderne dans un Village Espagnol Charmant
Découvrez un nouveau lotissement exceptionnel de villas modernes situées dans le pittoresque village de Benijófar, sur la magnifique Costa Blanca Sud. Conçues pour allier confort, élégance et modernité, ces villas offrent un cadre de vie idéal, que ce soit pour une résidence principale ou une maison de vacances.

Un Design Moderne & des Prestations Haut de Gamme

Chaque villa a été pensée pour offrir un espace de vie lumineux et fonctionnel. Son agencement en open space comprend une cuisine moderne et entièrement équipée, qui s'ouvre sur un spacieux salon-salle à manger. De larges baies vitrées donnent accès à une belle terrasse extérieure, offrant une connexion fluide entre l'intérieur et l'extérieur et baignant la maison de lumière naturelle.

Caractéristiques principales :

3 Chambres Spacieuses – Suite parentale avec placards intégrés et salle de bain attenante.

2 Salles de Bain Modernes – Équipées avec des matériaux et finitions de qualité.

Cuisine Ouverte & Séjour Lumineux – Idéal pour recevoir et partager des moments conviviaux.

Jardin Privatif & Piscine – Un véritable havre de paix pour se détendre.

Solarium Panoramique – Une terrasse sur le toit avec des vues imprenables.

Parking Privé – Stationnement sécurisé au sein de votre parcelle.

Un Emplacement Idéal – Entre Tranquillité et Proximité

Benijófar est un village espagnol plein de charme, offrant une atmosphère paisible tout en étant proche des commodités. Avec sa belle église, sa place animée et ses commerces locaux, bars et restaurants, c'est l'endroit parfait pour profiter de l'authenticité espagnole.

Pour les amoureux de la mer, les splendides plages de sable doré de Guardamar del Segura et Torrevieja ne sont qu'à 15 minutes en voiture, offrant des eaux cristallines et de nombreuses infrastructures balnéaires.

Activités & Commodités à Proximité

Golfs de Renom – Plusieurs parcours prestigieux à proximité, comme La Marquesa Golf à Rojales.

Parcs Aquatiques – Parfaits pour les familles, situés à Rojales et Torrevieja.

Commerces & Restaurants – Supermarchés, boutiques et restaurants gastronomiques à portée de main.

Transports Faciles – Bus réguliers reliant Benijófar aux villes et plages avoisinantes.

Aéroport d'Alicante – À seulement 20 minutes en voiture, avec des vols vers toute l'Europe.

Pourquoi Choisir ces Villas à Benijófar ?

✓ Situation privilégiée près des plages, golfs et grandes villes.

✓ Design moderne et prestations de qualité supérieure.

✓ Espaces extérieurs privés : piscine, terrasse et solarium.

✓ Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre sous le soleil espagnol dans un cadre exceptionnel.