



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ À distance de marche de la ville

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Poêle à granulés

✓ Tout à l'égout

Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante maison de ville rénovée située dans un quartier calme de Pinoso, juste à côté d'un magnifique parc et à quelques pas de tous les bars et restaurants. Vous êtes également à proximité de toutes les commodités nécessaires.

Entièrement rénovée, cette maison allie parfaitement confort moderne et charme traditionnel.

Elle comprend une spacieuse cuisine neuve au design élégant et fonctionnel, un nouveau revêtement de sol, conférant à la maison une touche de modernité. De nouvelles fenêtres à double vitrage améliorent l'efficacité énergétique et le confort, un poêle à granulés dans le salon, idéal pour des soirées chaleureuses et conviviales. Vous disposez de 4 chambres spacieuses, toutes fraîchement redécorées et prêtes à emménager.

L'espace extérieur comprend un charmant jardin privé, idéal pour les repas en plein air et la détente. Un jacuzzi est également inclus pour une détente optimale. Il y a suffisamment d'espace pour ajouter une piscine, créant ainsi votre propre oasis privée.

Cette propriété est un incontournable pour tous ceux qui recherchent une maison magnifiquement rénovée dans un emplacement fantastique.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite de cette charmante maison.

À propos de Pinoso.

Pinoso (El Pinós) est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages, et à proximité de la frontière avec Murcie.

Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire a lieu le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso célèbre ses fêtes espagnoles traditionnelles, avec des défilés et des spectacles musicaux réputés dans tout le pays, des feux de joie empreints de magie et des manifestations populaires dans les rues. Chaque année, a lieu également une course de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !), qui attire des foules de toute la région pour voir les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda et Petrer est à 20 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large choix de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi et de Lidl, d'un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.