



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2025

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 35 mins

✓ Cuisine d'été

✓ Eau de ville

✓ Pré-installation pour le chauffage central

✓ Portails électriques

✓ Double vitrage

✓ Équestre

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage par le sol

✓ Climatisation

✓ Chauffe-Eau Solaire

✓ À distance de marche de la ville

✓ Terrain clôturé

✓ Sauna

✓ Garage

✓ Vestiaire

✓ Réseau électrique

✓ Chauffage central

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Énergie solaire

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Système d'alarme

✓ Buanderie

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Superbe villa neuve et moderne à Pinoso - Disponible dans 5 mois !

Construisez la villa de vos rêves dans la magnifique campagne d'Alicante. Dès le premier jour, vous en serez pleinement propriétaire grâce à un titre de propriété à votre nom. Nous vous offrons une protection optimale pour une tranquillité d'esprit totale, votre investissement étant juridiquement protégé. Toutes nos villas sont construites sur mesure : vous pouvez ainsi créer la maison idéale, parfaitement adaptée à vos besoins.

Notre constructeur est une entreprise familiale, leader dans la région. Basée à Pinoso, elle utilise des matériaux haut de gamme pour des finitions impeccables et compte plus de 30 ans d'expérience à son actif, avec plus de 100 villas construites et 20 autres en construction.

Forte de centaines de clients satisfaits, sa réputation repose sur la qualité, la fiabilité et une approche personnalisée. Nous proposons des options de construction entièrement sur mesure, vous permettant de concevoir la maison de vos rêves de A à Z ou d'adapter l'un de nos modèles existants. Quels que soient vos souhaits, nous mettons tout en œuvre pour concrétiser votre vision.

Découvrez l'alliance parfaite du luxe, de l'espace et de la tranquillité dans cette villa moderne neuve, nichée sur un terrain de 10 000 m<sup>2</sup> à seulement 8 minutes de Pinoso. Conçue pour un mode de vie contemporain, cette villa de 180 m<sup>2</sup> offre 4 chambres spacieuses et 3 salles de bains élégantes, avec des finitions haut de gamme.

Une maison d'amis de 42 m<sup>2</sup> avec 2 chambres offre un espace supplémentaire pour les visiteurs ou un potentiel locatif. La propriété est agrémentée d'une magnifique piscine, idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Caractéristiques principales :

- Villa moderne de 180 m<sup>2</sup> - 4 chambres, 3 salles de bain
- Dépendance de 42 m<sup>2</sup> - 2 chambres
- Piscine
- Terrain privé de 10 000 m<sup>2</sup>
- À seulement 8 minutes de Pinoso
- Finitions haut de gamme et design contemporain
- Livraison en 5 mois
- Prix : 518 000 €

Une occasion rare d'acquérir une luxueuse villa neuve dans un cadre paisible et pratique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !