



Type de propriété : Villa

Lieu : Pinoso

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 207 m²

Superficie du terrain : 10207 m²

Aéroport : 45 mins

plage : 45 mins

Ville : 45 mins

Le golf : 30 mins

- | | | |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------|
| ✓ Cuisine d'été | ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique |
| ✓ Eau de ville | ✓ Climatisation | ✓ Portails électriques |
| ✓ Chauffe-Eau Solaire | ✓ Double vitrage | ✓ Terrain clôturé |
| ✓ Cheminée - Poêle à bois | ✓ Système d'alarme | ✓ Barbecue |
| ✓ Garage | ✓ Buanderie | ✓ Terrasse |
| ✓ Solarium | ✓ Cess Pit / Fosse Septique | |

Nous sommes heureux de vous présenter cette superbe villa de 4 chambres avec vue panoramique à Pinoso. Situé sur un généreux terrain de 10 204 m², cette villa magnifiquement conçue offre luxe, confort et une vue imprenable sur la charmante ville de Pinoso. Avec une surface construite de 207 m² et une surface habitable de 173 m², cette maison est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie spacieux et élégant dans la campagne espagnole.

Le grand salon offre une atmosphère chaleureuse et accueillante avec une belle hauteur sous plafond et une magnifique cheminée à bois, un espace idéal pour se détendre et recevoir. La grande cuisine entièrement équipée est également idéale pour recevoir. Depuis le salon, un escalier en marbre avec rampe en fer forgé ajoute une touche d'élégance. Il mène aux 4 chambres spacieuses avec placards intégrés, toutes joliment décorées, dont une avec dressing offrant de nombreux rangements. Un grand balcon dessert deux des chambres et offre une vue imprenable sur les montagnes. Les 3 salles de bains fonctionnelles sont également très bien présentées. La climatisation réversible est disponible à l'étage et au rez-de-chaussée, avec réglage indépendant.

En entrant dans l'espace extérieur, vous découvrirez une magnifique terrasse, l'une des nombreuses de cette maison, baignée de soleil toute la journée, idéale pour se détendre et admirer la vue imprenable sur les montagnes.

Vous disposerez d'un magnifique espace barbecue avec foyer et salon de jardin, idéal toute l'année, ainsi que d'une magnifique cuisine extérieure. Vous profiterez également d'une superbe piscine de 10 x 5 m, chauffée, idéale pour la baignade toute l'année, et d'une grande salle de bain extérieure avec douche.

L'allée magnifiquement paysagée, avec un chemin privé autour de la maison, vous mènera à de nombreux parkings et à un garage pouvant accueillir deux véhicules.

Cette propriété dispose également d'un chauffe-eau solaire, d'une spacieuse niche et d'une volière, qui pourraient être transformées en maison d'amis. Cette maison allie élégance, intimité et confort moderne, idéale pour une résidence principale ou une luxueuse résidence secondaire.

Cette propriété est à voir absolument ; n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette magnifique villa.

À propos de Pinoso.

Pinoso offre toutes les commodités dont vous avez besoin : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24 h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages, et à proximité de la frontière avec la Murcie.

Tout au long de l'année, Pinoso célèbre ses fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux réputés dans tout le pays, des feux de joie empreints de magie et des manifestations populaires dans les rues. Il y a également une course de taureaux annuelle (les taureaux ne sont pas blessés !), qui attire des foules de toute la région pour voir les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda et Petrer est à 20 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large choix de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.