



Type de propriété : Villa

Lieu : Salinas

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 175 m²

Superficie du terrain : 11000 m²

Aéroport : 45 mins

plage : 45 mins

Ville : 45 mins

Le golf : 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Poêle à granulés
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Solarium

Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante villa de 4 chambres avec piscine, panneaux solaires et un espace de vie spacieux à Salinas...

Cette villa de 4 chambres et 2 salles de bain, joliment présentée, offre un espace de vie généreux, un confort moderne et un superbe espace extérieur, idéal pour y vivre toute l'année ou comme maison de vacances.

Vous disposez de 4 chambres spacieuses, dont une avec salle de bain attenante, et de toilettes supplémentaires pour plus de confort.

Le grand salon chaleureux, magnifiquement aménagé, est idéal pour se détendre ou recevoir, et la cuisine entièrement équipée avec un grand îlot central est idéale pour cuisiner et se réunir. Toutes les pièces sont décorées avec goût et prêtes à être utilisées.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine de 8 x 4 offrant un espace généreux pour profiter du soleil, ainsi qu'une immense pergola avec coin salon, idéale pour dîner en plein air ou simplement vous détendre à l'ombre tout en admirant la vue imprenable sur les montagnes.

La maison fonctionne principalement grâce à un système solaire de 10 panneaux avec batteries de 5 kW, idéal pour une efficacité énergétique optimale. L'électricité est également installée et prête à être utilisée si nécessaire, vous offrant une flexibilité totale. Cette maison allie confort moderne, possibilité de vivre hors réseau et élégance en extérieur. Un incontournable pour ceux qui recherchent un peu de soleil espagnol et d'indépendance.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite ! Cette maison est à voir absolument.

Salinas est un petit village où vous trouverez les principaux commerces, ainsi que des banques, une pharmacie, un cabinet médical, une école maternelle et une école.

La grande ville la plus proche, Sax, est à environ 5 minutes en voiture, l'accès à l'autoroute à environ 10 minutes et la ville d'Elda, où se trouve l'hôpital le plus proche, à environ 15 minutes.

Vivre à Salinas, dans la province d'Alicante, vous permet de profiter du meilleur des deux mondes : un cadre rural paisible, entouré d'une nature magnifique, tout en ayant accès aux commodités urbaines et au magnifique littoral méditerranéen.