

## Fabuleuse villa neuve de 7 chambres et 4 salles de bains, terminée à 70 %, à vendre à Salinas.

Ref: GM8889

Prix  
€199.995



**Type de propriété :** Villa

**Piscine :** Optionnel

**Zone de la maison :** 394 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Salinas

**Jardin :** Privé

**Superficie du terrain :** Total 17000 m<sup>2</sup>

**Région :** Alicante

**Orientation :** Sud

**Aéroport :** 45 mins

**Des chambres :** 7

**Vues :** Vues sur la montagne

**plage :** 45 mins

**Salles de bain :** 4

**Parking :** Allée

**Ville :** 45 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrasse

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Dépendance / Maison d'amis

Nous sommes heureux de vous présenter cette fabuleuse villa de 7 chambres et 4 salles de bain, achevée à 70 %, située dans la magnifique vallée de Salinas.

Une opportunité incroyable de réaliser la maison de vos rêves sous le soleil espagnol. Située dans un cadre paisible et pittoresque, cette impressionnante villa, achevée à environ 70 %, est construite avec des matériaux et un savoir-faire de qualité supérieure.

Voici une occasion unique d'ajouter votre touche personnelle et de créer une magnifique propriété à votre goût et à votre style. Elle dispose de 7 chambres, dont 5 à l'étage : 4 doubles et 1 simple, idéales pour un bureau ou une petite chambre. Elle comprend 4 salles de bain, un vaste salon et une cuisine à terminer, offrant ainsi à cette propriété une merveilleuse opportunité d'y aménager vos espaces selon votre style.

Une grande salle de billard a été aménagée et pourrait facilement être transformée en annexe de 2/3 chambres. Elle bénéficie d'une excellente isolation, de prestations haut de gamme et d'une finition soignée. Elle offre une intimité totale, sans vis-à-vis, tout en étant suffisamment proche pour ne pas être complètement isolée.

Une clôture de haute qualité entoure le périmètre, idéal pour les propriétaires d'animaux. Elle comprend également une niche entièrement carrelée pour chiens et un enclos pour chèvres, pour un entretien sûr et sécurisé des animaux. L'espace extérieur comprend deux parcelles, l'une de 12 000 m<sup>2</sup> et l'autre de 5 000 m<sup>2</sup>, idéales pour le jardinage et l'élevage d'animaux, ou même pour créer des espaces de vie extérieurs supplémentaires, comme une magnifique piscine.

Cette excellente opportunité offre également d'autres atouts : elle pourrait constituer un fabuleux gîte, un refuge ou tout simplement une maison pour la vie. Le propriétaire actuel, qui habite à proximité, est très attentionné et se fera un plaisir de vous accompagner pour la réalisation de cette charmante maison.

Cette propriété bénéficie d'un cadre naturel exceptionnel, d'une vue imprenable et d'une tranquillité absolue. Elle offre espace, flexibilité et la possibilité de créer un lieu unique dans une belle région d'Espagne. Que vous recherchiez un domaine privé, une maison d'hôtes ou une grande maison familiale, cette propriété est idéale.

N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour une visite. Il est indispensable de la visiter pour apprécier son potentiel. Des propriétés comme celle-ci sont rares, alors n'hésitez pas à réserver une visite ! C'est une excellente occasion d'acquérir la maison de vos rêves au soleil.

À propos de Salinas :

Salinas est un petit village où vous trouverez les principaux commerces, ainsi que des banques, une pharmacie, un cabinet médical, une école maternelle et une école.

La grande ville la plus proche, Sax, est à environ 5 minutes en voiture, l'accès à l'autoroute à environ 10 minutes et la ville d'Elda, où se trouve l'hôpital le plus proche, à environ 15 minutes.

Vivre à Salinas, dans la province d'Alicante, vous permet de profiter du meilleur des deux mondes : un cadre rural paisible, entouré d'une nature magnifique, tout en ayant accès aux commodités urbaines et au magnifique littoral méditerranéen.