

**Belle villa de 2 chambres et
2 salles de bain à Monforte
del Cid (Del Llop Golf
Resort).**

Ref: ELS9042

**Prix
€340.000**



Type de propriété : Villa

Lieu : Monforte del Cid

Région : Alicante

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Année de construction :
2022

Piscine : Communautaire

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Terrain de golf

Parking : Garage

Zone de la maison : 102 m²

Aéroport : 20 mins

plage : 30 mins

Ville : 30 mins

Le golf : 2 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Buanderie
- ✓ Tout à l'égout

Nous sommes heureux de vous présenter cet appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain avec vue sur le golf de Font del Llop, à Monforte del Cid. Situé dans le prestigieux domaine de golf de Font del Llop, cet appartement élégant et moderne offre des prestations haut de gamme et un cadre de vie paisible, à seulement 15 minutes de l'aéroport d'Alicante.

L'espace de vie est lumineux grâce à de grandes portes-fenêtres qui offrent une vue imprenable sur le paysage et laissent entrer la lumière naturelle. La cuisine entièrement équipée d'appareils électroménagers modernes s'intègre harmonieusement au salon, idéal pour se détendre et recevoir. Les deux chambres, spacieuses et dotées de rangements intégrés, offrent une atmosphère calme et confortable, idéales pour un séjour à temps plein ou une escapade paisible. Vous disposez de deux belles salles de bains, aménagées et équipées de tout le nécessaire. Que vous sirotiez un café sur la terrasse ou profitiez de la vue depuis votre canapé, cet appartement offre un cadre de vie paisible et de qualité dans un cadre magnifique.

Parmi les atouts majeurs de cette propriété, on compte des moustiquaires intégrées à toutes les fenêtres, la climatisation réversible dans chaque pièce avec réglage individuel de la température, la cuisine équipée d'appareils électroménagers et un store de terrasse intelligent avec capteur de vent qui se rétracte automatiquement en cas de vent fort, installé à chaque fenêtre.

Un ascenseur dessert l'appartement depuis le sous-sol, où se trouve un débarras couvert (trestero) de plus de 10 m². Un abri voiture est disponible en surface. Vous disposez d'une piscine commune, de jardins magnifiquement entretenus et d'un local à vélos commun. Les bâtiments sont repeints tous les 5 ans et les jardins et espaces communs sont gérés par la copropriété.

Cet appartement a tout pour plaire et est prêt à vous accueillir pour que vous puissiez profiter pleinement de votre nouvelle vie en Espagne. Que demander de plus ? C'est une occasion rare d'acquérir une maison presque neuve et entièrement équipée dans l'un des plus beaux complexes de golf de la région.

Que vous soyez amateur de golf, de nature ou simplement à la recherche de calme et de qualité, cet appartement vous comblera.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou recevoir plus de détails sur cette superbe propriété.

À propos de Monforte del Cid.

Située dans la province d'Alicante, Monforte del Cid est une destination idéale si vous aimez jouer au golf dans un cadre naturel et profiter du soleil. C'est aussi le choix idéal si vous souhaitez visiter une petite ville chargée d'histoire, de culture et de patrimoine, où vous pourrez découvrir de superbes musées.

Si vous cherchez des activités pour votre temps libre, Monforte del Cid offre d'excellents parcours de golf ainsi que de magnifiques fêtes des Maures et Chrétiens en décembre. Avant de partir, ne manquez pas de goûter au cépage d'appellation d'origine Vinalopó, à l'anis et aux liqueurs, ainsi qu'aux pâtisseries, gâteaux et ragoûts locaux. Une destination qui vous séduira à jamais.