

**Belle villa neuve de 3
chambres et 2 salles de bain
à Pinoso.(Prêt dans
quelques mois)**

Ref: ELS9044

**Prix
€389.995**



Type de propriété : Villa

Lieu : Pinoso

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 165 m²

Superficie du terrain : 11080 m²

Aéroport : 50 mins

plage : 50 mins

Ville : 50 mins

Le golf : 35 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Buanderie

- ✓ Climatisation
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Terrasse

Cette villa neuve est située dans un charmant quartier appelé Paredon, à 5 minutes de Pinoso, et devrait être achevée dans quelques mois.

Les photos sont une représentation artistique de l'apparence de la maison une fois terminée.

Si vous êtes pressé de commander cette superbe villa, vous pouvez choisir la cuisine. De plus, le terrain de 4 000 m² sera clôturé.

La maison comprend 3 chambres et deux salles de bains (dont une attenante à la chambre principale), ainsi qu'un grand séjour avec cuisine ouverte avec îlot central et de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse, où vous pourrez vous asseoir et profiter de toutes les vues magnifiques entourant cette villa, Une grande buanderie avec porte d'accès à l'arrière est également à votre disposition.

La maison sera équipée de la climatisation centrale, du chauffage au sol et d'un système d'énergie solaire avec panneaux et batteries, la superbe piscine 10x5 est également incluse.

La zone autour de la maison est un parc naturel protégé ; aucune nouvelle construction ne sera donc prévue. Vous bénéficierez donc d'une vue imprenable, tout en étant à seulement 5 minutes en voiture de Pinoso et à quelques pas de deux restaurants et bars populaires...

Visite recommandée ! Ne tardez pas, car la propriété ne restera pas longtemps dans nos plans.

Superficie de la maison : 165 m² plus véranda

Superficie du terrain : 11 080 m²

Eau potable

Système solaire privé pour l'électricité (pas de réseau)

3 chambres

2 salles de bain

Garage : 40 m²

Piscine : 10m x 5m

À propos de Pinoso :

Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (plus de 50 ans), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours sur 7. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel avec une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, du centre-ville et des plages, et à proximité de la frontière avec Murcie.

Elda et Petrer sont à 20 minutes en voiture. On y trouve un grand hôpital avec des médecins anglophones, un large choix de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, un bowling et des fast-foods.

Tout au long de l'année, Pinoso organise ses fêtes traditionnelles espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux réputés dans tout le pays, des feux de joie empreints de magie et des manifestations populaires dans les rues. Il y a également une course de taureaux annuelle (les taureaux ne sont pas blessés !), qui attire des foules de toute la région pour voir les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.