

**Superbe maison de ville de 4 chambres et 3 salles de bain avec vue sur le château à Petrer**

Ref: JJMA7397

**Prix**  
**€99.995**



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Petrer

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
1956

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Pas de jardin

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 154 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 25 mins

**plage :** 25 mins

**Ville :** walking

**Le golf :** 15 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Solarium
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

Grande maison de ville de 4 chambres et 3 salles de bain au cœur de Petrer, avec un excellent potentiel de rénovation. Répartie sur trois étages, la propriété dispose de deux cuisines, d'un patio et d'une terrasse/solarium sur le toit avec une vue imprenable sur le château voisin.

La maison est habitable immédiatement, mais quelques travaux de modernisation sont à prévoir, notamment au niveau du toit. Bonne nouvelle : la mairie propose actuellement 35 000 € de subventions pour la rénovation des maisons dans ce quartier. Grâce à sa configuration, vous pouvez y vivre tout en effectuant les travaux. L'emplacement est idéal - à distance de marche des commerces, bars et restaurants, et à seulement 25 minutes en voiture de la plage et de l'aéroport d'Alicante. Une excellente opportunité de créer la maison de vos rêves dans une ville espagnole pleine de charme.