



**Type de propriété :** Villa

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 187 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Macisvenda

**Superficie du terrain :** 6500 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Chauffage par le sol

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Terrasse

✓ Produits blancs

Découvrez votre maison de rêve à Macisvenda, Murcie ! ☐☐

Nous vous présentons notre dernier projet en construction, situé dans un cadre naturel incomparable qui ne manquera pas de vous émerveiller. Entourée de majestueuses montagnes, d'amandiers et d'oliviers, cette propriété offre des vues panoramiques à couper le souffle, vous transportant dans un monde de tranquillité et de beauté. ☐☐

À quelques pas de la paisible rivière Chicamo, cette maison vous offre la possibilité de vivre en harmonie avec la nature tout en profitant de toutes les commodités modernes. Plongez dans la piscine rafraîchissante pour échapper à la chaleur estivale, ou détendez-vous à l'intérieur grâce à la climatisation préinstallée, qui maintiendra un environnement frais et confortable en tout temps. ☐☐

Le luxe et l'innovation se rencontrent dans chaque recoin de cette propriété, avec un plancher chauffant par aérothermie (préinstallé) qui vous procurera une sensation de chaleur durant les mois les plus froids. Dotée de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains complètes, cette maison est parfaite pour votre famille ou pour ceux qui recherchent un refuge paisible dans la nature. ☐☐

La cuisine est équipée de meubles et d'un plan de travail de haute qualité (électroménagers non inclus) et de lumières LED à l'intérieur des placards, prête à vous accueillir pour préparer vos plats préférés tout en admirant les vues impressionnantes à travers les grandes fenêtres panoramiques de la salle à manger. ☐☐

De plus, la propriété dispose d'un parking sur la parcelle, vous offrant confort et sécurité. Avec un rez-de-chaussée ouvert, vous avez la possibilité de créer un deuxième logement, un studio ou un espace de divertissement selon vos besoins et préférences. ☐☐

Volets électriques: Contrôlez facilement la lumière et la confidentialité de votre maison avec des volets électriques. Cadres en aluminium bicolores: Cadres en aluminium bicolores modernes et élégants qui rehaussent l'esthétique de la maison. Préinstallation de la climatisation:

Préparé pour l'installation de la climatisation, assurant le confort en toutes saisons. Préinstallation de plancher chauffant: Expérimentez le luxe et le confort avec un plancher chauffant dans toute la maison. Eau chaude par aérothermie: Eau chaude écologique et efficace grâce à un système de chauffage par aérothermie. Piscine de 4x8 mètres: Profitez de la vie en plein air avec une piscine spacieuse de 4x8 mètres incluse dans la

