



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Ciudad Quesada

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 4

**Année de construction :**  
2025

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la mer

**Parking :** Allée

**Zone de la  
maison :**

109 m²

**Superficie du  
terrain :**

255 m²

**Aéroport :**

35 Minutes

**plage :**

10 Minutes

**Ville :**

5 Minutes

**Le golf :**

15 Minutes

✓ Cuisine d'été

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Réseau électrique

- |                                    |   |                   |
|------------------------------------|---|-------------------|
| ✓ Eau de ville                     | ✓ Climatisation                           | ✓ Double vitrage  |
| ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé |
| ✓ Sous-sol                         | ✓ Buanderie                               | ✓ Terrasse        |
| ✓ Solarium                         | ✓ Produits blancs                         | ✓ Meublé          |
| ✓ Tout à l'égout                   |   |                   |

Nous sommes ravis de vous présenter cette superbe villa neuve, clé en main, située dans le prestigieux complexe résidentiel « Las Lagunas » à Quesada. Saisissez cette opportunité rare et exceptionnelle d'acquérir la maison idéale dans un emplacement de choix, entièrement meublée par une équipe de décorateurs d'intérieur de renom. Il s'agit du modèle Laguna Azul, situé dans une urbanisation moderne à seulement 10 minutes des magnifiques plages de Guardamar del Segura et de Torrevieja. Son emplacement est également idéal, à proximité des commerces, supermarchés et d'une grande variété de restaurants. Orientée plein sud, cette propriété offre une vue imprenable sur les superbes lacs salés et, au loin, sur la mer Méditerranée.

La villa comprend :

- 3 chambres doubles
- 3 salles de bains
- Un salon moderne
- Une salle à manger
- Une cuisine ouverte
- Un sous-sol de 56 m<sup>2</sup> avec cuisine et toilettes
- Un jardin privatif avec une belle piscine

La propriété est vendue entièrement meublée, avec tous les appareils électroménagers et la climatisation. Les maisons de cette qualité sont rarement mises sur le marché, il est donc fortement recommandé de les visiter rapidement pour éviter toute déception.