



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** El Cantón

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2026

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 5000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** walking

**Le golf :** 40 mins

- |   |                             |                                    |
|---|-----------------------------|------------------------------------|
| ✓ Dépôt d'eau                             | ✓ Climatisation             | ✓ Portails électriques             |
| ✓ Énergie solaire                         | ✓ Double vitrage            | ✓ À distance de marche de la ville |
| ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé           | ✓ Garage                           |
| ✓ Terrasse                                | ✓ Cess Pit / Fosse Septique |                                    |

Superbe Nouvelle Construction Hors Réseau à El Cantón, Murcie – Vues sur la Montagne & Intimité Totale  
Découvrez ce magnifique projet de nouvelle construction hors réseau, situé dans le hameau paisible d'El Cantón, à Murcie. Implantée sur un généreux terrain de 5 000 m<sup>2</sup>, cette maison de campagne moderne offre des vues imprenables et dégagées sur les montagnes, tout en étant à distance de marche du village local—un parfait équilibre entre isolement et commodité.

Cette propriété soigneusement conçue offre 180 m<sup>2</sup> d'espace intérieur, comprenant :

- 3 chambres spacieuses
- 3 salles de bains élégantes et entièrement équipées
- Stores électriques dans toute la maison
- Air conditionné
- Portail électrique
- Un garage double de 40 m<sup>2</sup>

Construite pour un mode de vie durable, la maison est entièrement autonome, équipée d'un système solaire complet et d'un réservoir d'eau de 10 000 L.

Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants, avec une piscine de 8×4 m donnant sur les paysages environnants—un endroit idéal pour se détendre en toute intimité.

La construction inclut un sol carrelé et des salles de bains équipées, vous laissant la possibilité de personnaliser les finitions. À noter : la cuisine n'est pas incluse, vous offrant la liberté de la concevoir selon vos goûts.

Parfaitement située, la propriété se trouve à seulement 45 minutes de l'aéroport d'Alicante et des magnifiques plages de la Costa Blanca, alliant tranquillité et accessibilité.

Une occasion unique de profiter du confort moderne, d'un mode de vie durable et de superbes vues sur la montagne—le tout dans une maison exceptionnelle.