



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Petrer

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2003

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** ouest

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 550 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 4200 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 20min

**plage :** 25min

**Ville :** 3min

**Le golf :** 30 MINS

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Portails électriques
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement aménagé

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Sous-sol
- ✓ Produits blancs

Grande villa individuelle avec piscine à proximité de la ville d'Elda/Petrer. Il dispose de 4 chambres, 2 salles de bains, un salon-salle à manger, une cuisine et une buanderie au rez-de-chaussée, et un grand sous-sol avec une salle de bains et une petite cuisine, et un potentiel pour plus de chambres, en tant qu'appartement séparé. A l'extérieur se trouve une belle piscine avec une couverture coulissante et entourée de gazon artificiel et de superbes vues. Construit en 2003. La taille de la maison est de 550m<sup>2</sup> et le terrain de 4200m<sup>2</sup>, entièrement clôturé.

Petrer et Elda sont deux grandes villes fusionnées en une seule, avec une population totale de plus de 85 000 habitants. Elles sont situées à moins de 20 minutes en voiture du centre-ville d'Alicante et des plages, et à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante. La fabrication de chaussures est la principale industrie de la ville, et Elda abrite le musée de la chaussure. Elda accueille également une foire annuelle de la chaussure, qui attire des exposants, des créateurs et des fabricants de toute l'Europe. Les autres produits manufacturés comprennent le papier et les meubles.

Elle dispose de toutes les commodités et de supermarchés, tels que Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum et plus encore, ainsi que d'un centre commercial, d'un cinéma avec des films en anglais projetés chaque semaine, d'un bowling, de dentistes anglophones, d'une grande salle de sport internationale, d'un vétérinaire, de marchés hebdomadaires, de fast-foods, d'écoles primaires, secondaires, écoles

