



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Aspe

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 200 m²

**Superficie du terrain :** 10000 m²

**Aéroport :** 25 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 20 mins

- |                                |   |                             |
|--------------------------------|---|-----------------------------|
| ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique                       | ✓ Eau de ville              |
| ✓ Chauffage central            | ✓ Climatisation                           | ✓ Portails électriques      |
| ✓ Double vitrage               | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé           |
| ✓ Dépendance / Maison d'amis   | ✓ Cheminée - Poêle à bois                 | ✓ Système d'alarme          |
| ✓ Buanderie                    | ✓ Terrasse                                | ✓ Vestiaire                 |
| ✓ Produits blancs              | ✓ Non Meublé - Par Négociation            | ✓ Cess Pit / Fosse Septique |

Wow factor villa construite il y a 5 ans mais la villa est à l'état neuf, cela a certainement le facteur wow, la villa est entre Aspe et La Romana avec une vue imprenable tout autour, le jardin est un paradis pour les jardiniers, la maison principale a un très grande terrasse partiellement vitrée avec des rideaux de verre pliants le rendant parfait pour toute l'année, à l'intérieur de la maison se trouve une grande cuisine ouverte avec îlot impressionnant et salon avec cheminée, cela mène à 3 chambres doubles une grande salle de bain familiale et le maître a un salle de bains et dressing, près de la piscine se trouve l'entrée de la maison d'amis qui a un grand salon avec cuisine et 2 chambres et salle de bains, il a un grand magasin sur le côté, Le jardin est zoné avec un grand carport la maison a réseau électrique et eau bon internet, portails électriques, climatisation et chauffage.

Aspe est une ville et une municipalité de la province d'Alicante, en Espagne. La ville est située dans la vallée de la rivière Vinalopó. C'est une charmante ville, dans une zone rurale entourée de montagnes, de vignes, d'oliviers et d'amandiers, mais elle se trouve également à quelques minutes en voiture des villes animées d'Elche (12 km) et d'Alicante (25 km). L'aéroport d'Alicante et les plages de la Costa Blanca se trouvent à seulement 22 km.

L'économie d'Aspe repose sur les industries du textile et de la chaussure, ainsi que sur l'agriculture. Aspe est également célèbre pour la culture d'un type particulier de raisin, qui est traditionnellement consommé à minuit, chaque réveillon du Nouvel An, dans toute

