

**Belle maison de campagne  
de 4 chambres et 3 salles de  
bains à La Romana**

Ref: CC0579

**Prix  
€199.000**



**Type de propriété :** Villa

**Piscine :** Privé

**Zone de la maison :** 214 m<sup>2</sup>

**Lieu :** La Romana

**Jardin :** Privé

**Superficie du  
terrain :** 1020 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 4

**Orientation :** Sud

**Aéroport :** 40 mins

**Salles de bain :** 3

**Vues :** Vues sur la montagne

**plage :** 40 mins

**Parking :** Allée

**Ville :** 40 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Cheminée - Poêle à bois

Cette très belle maison de campagne se trouve en dehors du village, à environ 5 minutes en voiture de La Romana et d'Algueña et bénéficie d'une vue imprenable sur les montagnes. La maison fait partie d'une finca traditionnelle et d'une ancienne bodega, qui ont été transformées en une maison spacieuse et confortable. Vous entrez dans la maison par une belle porte en bois qui mène à un vestibule. Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une grande salle de bain avec son lavabo moderne et sa douche à l'italienne. Depuis le hall d'entrée, une autre porte mène au salon et ensuite à la grande salle à manger et la cuisine. A l'étage vous accédez au dressing ou à la salle de couture et à la grande chambre où les volets traditionnels en bois peuvent être ouverts pour laisser entrer le soleil du matin et la vue sur la campagne. De retour à la cuisine, des marches mènent à la partie inférieure de la maison - autrefois la bodega, où ils écrasaient les raisins pour faire le vin. Là se trouvent un grand salon avec 3 chambres à coucher et une salle de bain. L'une des chambres a une petite salle d'eau (toilettes et lavabo). Au bout de la pièce se trouve un coin salon (ou bureau, ou...). Du bureau, il y a une porte donnant sur une petite cour et quelques marches extérieures menant à une remise. Le terrain fait environ 1.020 m<sup>2</sup> et dispose d'un jardin pavé isolé avec une petite piscine et un grand abri voiture. La propriété dispose de l'électricité, d'un réservoir d'eau et d'Internet.