



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Pas de jardin

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur le parc

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 190 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** walking

**Le golf :** 35 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage central
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Garage
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse

- ✓ Eau de ville
- ✓ Portails électriques
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Meublé

Située dans la charmante ville de Pinoso, cette maison spacieuse offre une vie calme et confortable. Avec une distribution de 186 mètres carrés, la résidence dispose de trois chambres et deux salles de bains, offrant espace et fonctionnalité à toute la famille.

Le salon confortable est mis en valeur par sa cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Les portes en chêne ajoutent une touche d'élégance aux espaces, tandis que la climatisation et le chauffage central assurent un confort constant au fil des saisons.

La cuisine entièrement équipée communique de manière fluide avec une terrasse lumineuse, idéale pour profiter de repas en plein air ou de moments de détente. Le grand garage offre non seulement un espace de stationnement, mais offre également des possibilités de stockage supplémentaires.

L'emplacement stratégique de la propriété permet un accès facile aux instituts, supermarchés et services tels que les coiffeurs, garantissant commodité et accessibilité au quotidien. Tout cela, pour un prix attractif de 145 995, fait de cette maison une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison complète et bien située à Pinoso.

Pinoso a toutes les commodités dont vous avez besoin : des supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, dont des restaurants irlandais et indiens, et des bars (plus de 50), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et un marché couvert ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il existe également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso organise ses traditionnelles fêtes espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux qui sont réputés dans tout le pays, des feux de joie avec une sensation magique et où les gens sortent dans les rues. Il y a également une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'une large gamme de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, d'un cinéma avec des films anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.