



Eigendom type : Villa

Plaats : Orihuela Costa

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Nvt

Parkeren : Garage

Huis gebied : 200 m²

Plotgebied : 550 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 5 mins

Stad : 5 mins

Golf : 5 mins

- | | | |
|----------------------------------|---------------------------|--|
| ✓ Zomerkeuken | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Leidingwater | ✓ Vloerverwarming | ✓ Pre-installatie voor airconditioning |
| ✓ Elektrische poorten | ✓ Dubbel glas | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Garage | ✓ Terras |
| ✓ Solarium | ✓ Riolering | |

LUXE NIEUWBOUWVILLA IN CAMPOAMOR

Deze exclusieve nieuwbouwwilla, ontworpen volgens de hoogste normen van luxe en verfijning, bevindt zich in Campoamor, op slechts 250 meter van het strand. Met zijn moderne architectuur en hoogwaardige afwerking is deze woning een ware blikvanger, die adembenemende uitzichten en luxe voorzieningen biedt.

Een unieke woning met een verfijnd ontwerp

Verspreid over drie verdiepingen, is deze villa zorgvuldig ontworpen om een perfecte balans tussen stijl, comfort en functionaliteit te bieden. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers, vier luxe badkamers en een extra gastentoilet. De open keuken vloeit naadloos over in de lichtrijke en royale woonkamer, wat zorgt voor een gezellige en uitnodigende leefruimte. Extra kenmerken zijn onder meer inbouwkasten, een privétuin, een ruim terras met een infinity pool en een privégarage.

Deze villa is ontworpen voor de meest veeleisende kopers en biedt volledige personalisatiemogelijkheden.

Toekomstige bewoners kunnen hun woning geheel naar eigen smaak aanpassen, met begeleiding van ons team van architecten en interieurontwerpers.

Exclusieve kenmerken & toplocatie

Deze villa onderscheidt zich niet alleen door zijn indrukwekkende architectuur, maar ook door zijn AAA-locatie vlak bij de zee. Het infinity zwembad met glazen wanden versterkt het gevoel van ruimte en licht, waardoor er een vloeiende overgang tussen binnen en buiten ontstaat, terwijl men geniet van spectaculaire panoramische uitzichten. Het ruime solarium, voorzien van een buitenkeuken, biedt een ideale plek om te ontspannen en optimaal te genieten van het mediterrane klimaat.

Campoamor behoort tot de meest exclusieve gebieden van de Costa Blanca en is omgeven door prachtige stranden zoals La Glea, Aguamarina, Campoamor, La Zenia, Cabo Roig en Playa Flamenca, wat bewoners directe toegang geeft tot enkele van de mooiste kustgebieden van Spanje.

Voor golf liefhebbers zijn er drie prestigieuze 18-holes golfbanen binnen een straal van vijf kilometer:

Villamartín Golf

Real Club de Golf Campoamor

Las Ramblas Golf

Voorzieningen & uitstekende bereikbaarheid

Campoamor biedt een breed scala aan faciliteiten en diensten, waaronder internationale restaurants, sportcentra, scholen, medische centra, ziekenhuizen en een goed openbaar vervoernetwerk. Daarnaast ligt het bekende La Zenia Boulevard winkelcentrum, het grootste in de regio, op korte rijafstand en biedt een uitgebreide selectie van winkels, uitgaansgelegenheden en restaurants.

De villa is uitstekend bereikbaar dankzij de nabijheid van de AP-7 snelweg, waardoor belangrijke bestemmingen eenvoudig te bereiken zijn:

Luchthaven Murcia-Corvera – 45 minuten

Internationale luchthaven Alicante-Elche – 35 minuten

Deze villa belichaamt luxe, elegantie en modern wonen, en is de perfecte keuze voor wie op zoek is naar een droomhuis aan zee in een van de meest exclusieve locaties van Spanje.