



Eigendom type : Villa

Plaats : Villena

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 1

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Carport

Huis gebied : 120 m²

Plotgebied : 3000 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 50 mins

Stad : 50 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Leidingwater | ✓ Centrale verwarming op gas | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Terras | ✓ Cess Pit / Septic tank |

Met trots presenteren wij u deze charmante villa met 4 slaapkamers in Villena, met uitzicht, een prachtige tuin en een zwembad. Gelegen in het schilderachtige landschap van Villena, biedt deze villa rust, ruimte en veel charme, perfect om te genieten van de ontspannen Spaanse levensstijl.

Belangrijkste kenmerken zijn de 4 ruime slaapkamers met goede verhoudingen, een mooi ingerichte badkamer, een uitnodigende lounge met veel natuurlijk licht en een volledig functionele keuken, een geweldige ruimte met ruimte om uw eigen stijl toe te voegen. Buiten staat deze charmante villa op een perceel van 3000 m² met prachtig uitzicht op het platteland, een grote tuin, ideaal om te ontspannen of uw eigen groenten te verbouwen. Een heerlijk zwembad om af te koelen op warme zomerdagen, en een goed ontworpen zomerkeuken en zitgedeeltes, perfect om familie en vrienden te ontvangen.

Deze villa biedt een comfortabele en praktische indeling, samen met een buitenruimte die is ontworpen om optimaal te genieten van het zonnige klimaat van Spanje. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning, een vakantiebestemming of een investeringspand, deze villa is zeker een bezichtiging waard.

Er is een goede asfaltweg naar de woning, waardoor deze het hele jaar door gemakkelijk bereikbaar is. Er zijn geen hobbelige paden of lastige opritten. Dus als u hier permanent woont of het als vakantiehuis gebruikt, voegt dit comfort en functionaliteit toe aan een toch al charmante woning.

Mis deze charmante villa niet en neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen.

Villena wordt omringd door bergketens. Eén daarvan, Sierra de Salinas, is bedekt met interessante mediterrane bossen met dennen en steeneiken. Kasteel Salvatierra, een van de forten van de stad, ligt op de top van Sierra de la Villa, op een kalkstenen rots.

Toeristen zijn echter ongetwijfeld het meest onder de indruk van de wijnranken. Villena is een van de zenuwcentra van het Certificaat van Oorsprong van Alicante. De belangrijkste druif is de Monastrell-druif, het begin van een historische en unieke wijn: Fondillón.

