



Eigendom type : Villa

Tuin : Privaat

Huis gebied : 176 m²

Plaats : Fortuna

Parkeren : oprit

Plotgebied : 700 m²

Slaapkamers : 2

Badkamers : 3

- | | | |
|---------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Airconditioning | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Alarmsysteem | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd | |

Welcome to this exceptional 2-bedroom, 3-bathroom villa in the heart of Los Baños de Fortuna, Murcia, offering incredible potential for a guest house in the underbuild with stunning mountain views. Perfectly positioned just one minute from the renowned Los Baños de Fortuna thermal spas,

Villa met 2 slaapkamers, 3 badkamers, fantastisch uitzicht en onderbouw in Los Baños de Fortuna

Welkom in deze uitzonderlijke villa met 2 slaapkamers en 3 badkamers in het hart van Los Baños de Fortuna, Murcia. Deze villa biedt ongelooflijke mogelijkheden voor een gastenverblijf in de onderbouw met een prachtig uitzicht op de bergen.

Perfect gelegen op slechts een minuut van de beroemde thermale baden van Los Baños de Fortuna, combineert deze villa rust met gemak. De woning beschikt over gemakkelijk toegankelijke parkeergelegenheid met een ruime oprit die direct leidt naar een garage in de onderbouw, aangevuld met een extra parkeerplaats buiten. Bij aankomst wordt u begroet door een charmant terras bij de ingang, met voldoende ruimte om uw droom-infinitypool te creëren, perfect om te genieten van het adembenemende berglandschap.

Stap binnen in een grote, zonovergoten serre, momenteel in gebruik als eetkamer, die als het hart van het huis fungeert. Vanuit hier bieden twee beveiligde deuren flexibele toegang. De eerste leidt naar de woonkamer, waar een gezellige ingebouwde open haard een warme sfeer creëert. Grote schuiframen vullen de ruimte met natuurlijk licht en bieden een spectaculair uitzicht op de omliggende bergen. Aan het einde van de gang vindt u een goed uitgeruste keuken met veel opbergruimte en aanrechtblad, grenzend aan een ruime bijkeuken voor extra gemak. Tegenover de keuken bevindt zich een moderne badkamer met een strakke inloopdouche en aan het einde van de gang biedt de royale hoofdslaapkamer een oase van rust.

De tweede, veilige deur geeft toegang tot een aparte logeerkamer met een eigen ensuite badkamer, ideaal voor het ontvangen van gasten of het creëren van een privéruimte voor het gezin. Deze doordachte indeling garandeert zowel comfort als privacy voor u en uw gasten.

Buiten heeft de onderbouw veel potentie. Deze ruime ruimte, die al is uitgerust met een badkamer, kan gemakkelijk worden omgebouwd tot een volledig functioneel gastenverblijf, een extra slaapkamer of zelfs een thuiskantoor, wat deze woning een veelzijdige investering maakt. Met zijn toplocatie en eindeloze mogelijkheden biedt deze villa een unieke kans om uw perfecte woning te creëren. Deze villa ligt op slechts één minuut van de rustgevendende thermale baden van Los Baños de Fortuna, een oase van ontspanning en wellness, en op slechts drie minuten van het levendige stadje Fortuna, waar u charmante lokale winkels, cafés en restaurants vindt. Deze villa combineert een serene landelijk leven met gemakkelijke toegang tot voorzieningen.

Mis deze bijzondere woning met zoveel te bieden niet. Neem vandaag nog contact op met Villas4Spain voor meer informatie of om een

