

## Renovatieproject 5 Slaapkamers 1 Badkamer Landhuis op een zeer groot perceel nabij La Romana.

Ref: CC0539

**Prijs**  
**€110.000**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Romana

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 1

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 282 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10700 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 30 mins

**Golf :** 20 mins

Dit zeer grote pand te renoveren staat op een perceel van 10.700 m<sup>2</sup>, volledig omheind. Het pand beschikt over landbouwwater en heeft de mogelijkheid om op drinkwater en elektriciteit aangesloten te worden. Het huis ligt in Caserío de las Peñas de La Romana, op wandelafstand van het dorp La Romana. De woning heeft 2 verdiepingen en heeft een bewoonbaar oppervlakte van 282m<sup>2</sup>. Het huis is niet bewoonbaar zoals het is. De begane grond is 145m<sup>2</sup> groot. Naast de begane grond heb je een schuur van 30m<sup>2</sup>, een binnenplaats van 165m<sup>2</sup> en 3 grotten van 80m<sup>2</sup>. De woning is toegankelijk via twee aparte ingangen. Het huis heeft 5 slaapkamers, een grote open haard en een plaats waar de keuken van vroeger was. Het huis dateert uit de jaren 1900 en vereist een echte investering, maar het potentieel is enorm. Eenmaal gerenoveerd, zou deze woning ideaal kunnen zijn voor een groot gezin of voor verhuur. De luchthaven van Alicante en de stranden liggen op 30 minuten afstand.