



Eigendom type : Villa

Plaats : Fortuna

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : Garage

Huis gebied : 129 m²

Plotgebied : 703 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 50 mins

Stad : 30 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Garage
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Terras
- ✓ Riolering

- ✓ Leidingwater
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Solarium

Dit prachtige landhuis combineert landelijke rust met praktisch comfort. Het hoofdgebouw verwelkomt u met een grote naya (beglaasd terras), een warme woon-/eetkamer met een gezellige pelletkachel en airconditioning, perfect voor koude avonden. Een goed uitgeruste keuken, een comfortabele badkamer en twee lichte slaapkamers met airconditioning zorgen voor een royale leefruimte. Een vrijstaande aangebouwde woning biedt flexibele mogelijkheden - ideaal als extra accommodatie of als gastenverblijf, inclusief een extra badkamer die aan uw wensen voldoet.

Gelegen op een volledig omheind perceel van 703 m² met elektrische poort, biedt de woning volop privacy en ruimte om van het buitenleven te genieten. Een grote carport biedt handige overdekte parkeergelegenheid, samen met extra opslagruimte voor gereedschap en apparatuur en een garage.

Voor toekomstige plannen is er ruimte om een zwembad toe te voegen om de buitenervaring te vergroten.

Nutsvoorzieningen zijn goed geregeld, waaronder drinkwater, elektriciteit, glasvezelinternet en een riolering, wat zorgt voor modern gemak met landelijke charme. Hoogtepunten van de locatie:

Op loopafstand van het centrum van Las Kalendas, met diverse restaurants en bars.

Warmwaterbaden op slechts 5 minuten rijden.

Fortuna City op ongeveer 10 minuten afstand.

Deze woning is ideaal voor kopers die op zoek zijn naar een rustige, veelzijdige woning met gastenverblijven, praktische voorzieningen en een uitstekende locatie in Las Kalendas.

