

**Prachtige, volledig
gerenoveerde villa met 3
slaapkamers en 2
badkamers in het hart van
Ciudad Quesada**

**Prijs
€549.950**



Eigendom type : Villa

Plaats : Ciudad Quesada

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 138 m²

Plotgebied : 710 m²

Luchthaven : 35 mins

strand : 20 mins

Stad : 30 mins

Golf : 15 mins

- | | | |
|-------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Leidingwater | ✓ Airconditioning | ✓ Elektrische poorten |
| ✓ Dubbel glas | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Omheind perceel | ✓ Alarmsysteem | ✓ Barbecue |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Solarium |
| ✓ Witte goederen | ✓ Riolering | |

Ontdek deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa op slechts 3 minuten lopen van de levendige hoofdstraat van Ciudad Quesada. Deze villa van 138 m² combineert modern design met royale ruimte en een uitzonderlijk buitenleven. De villa staat op een privéperceel van 677 m² en biedt de perfecte balans tussen luxe, comfort en gemak.

Interieurhoogtepunten: Stap binnen in een lichte en ruime woonkamer met een charmante open haard, perfect voor ontspannen avonden. De moderne keuken, compleet met een strakke ontbijtbar en Silestone-werkbladen, biedt voldoende ruimte voor entertainment en familiebijeenkomsten. De villa beschikt over drie grote slaapkamers, een stijlvolle badkamer en een extra gastentoilet.

Aan de zijkant van het huis bevindt zich een aparte, zelfstandige studio met een eigen woonkamer, kitchenette en badkamer. Ideaal voor gasten, een uitgebreide familie of zelfs voor verhuur.

Buitenoase: De buitenruimtes van deze woning zijn werkelijk spectaculair. De volledig aangelegde tuin is ontworpen voor weinig onderhoud en ultiem genot. Belangrijkste kenmerken:

- Een privézwembad voor zonnige dagen en ontspanning
- Een luxe overdekte patio met een jacuzzi om het hele jaar door te genieten
- Een buitenkeuken en barbecueplek, ideaal om buiten te eten en gasten te ontvangen
- Twee praktische opbergruimtes en een handige buitendouche
- Een dakterras over het hele huis, met een adembenemend uitzicht en eindeloze mogelijkheden om te zonnebaden of een extra ontspanningsruimte te creëren

Ongeëvenaarde locatie: Gelegen in het hart van Ciudad Quesada, biedt deze villa ongeëvenaarde toegang tot lokale voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, bars en winkels - allemaal op slechts 100 meter afstand. De snelweg is slechts 5 minuten rijden en verbindt u in 35 minuten met de luchthaven van Alicante. Bovendien zijn de prachtige zandstranden, gerenommeerde golfbanen en zorginstellingen van de regio allemaal gemakkelijk te bereiken.

Strand: 20 minuten met de auto
Golfbaan: 15 minuten met de auto
Winkelcentra en ziekenhuis: 15 minuten met de auto

Kenmerken in één oogopslag:

- Privézwembad en jacuzzi
- Buitenkeuken en barbecueplek
- Onafhankelijke gastenstudio
- Serre op het dak en aangelegde tuin

Beveiligingsvoorzieningen: inbraakalarm, beveiligingscamera's, gepantserde deur en automatische poorten

Modern comfort: airconditioning, elektrische rolluiken, dubbele beglazing en glasvezelinternet

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investeringspand, deze villa biedt alles wat u nodig heeft om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.

Plan vandaag nog een bezichtiging en ervaar dit uitzonderlijke huis zelf!