



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Tibi

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Bouwjaar : 2010

Zwembad : Optioneel

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 60 m²

Luchthaven : 25 mins

strand : 30 mins

Stad : 10 mins

Golf : 25 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Witte goederen

- ✓ Leidingwater
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Zonne-energie
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Terras
- ✓ Cess Pit / Septic tank

Landgoed te koop in Urbanización Terol (Tibi) – €99.500

Charmant landhuis gelegen in de rustige Urbanización Terol, binnen de gemeente Tibi, een ideale plek voor wie op zoek is naar rust, natuur en comfort. Gebouwd in 2010, combineert deze woning functionaliteit en landelijke charme, met 59 m² woonoppervlakte die volledig geïntegreerd is in een natuurlijke omgeving en geschikt is voor permanent bewoning.

De hoofdwoning beschikt over twee slaapkamers en een complete badkamer, waardoor een gezellige en goed ingedeelde leefruimte ontstaat. De woonkamer heeft een open haard, die warmte en een aangename sfeer biedt tijdens de koelere maanden. De keuken is praktisch en licht, ontworpen om de beschikbare ruimte optimaal te benutten.

Op het perceel staat bovendien een losstaand houten chalet van 21 m², ideaal als opslagruimte, werkplaats, kantoor of extra gastenverblijf.

Het 800 m² grote perceel is volledig omheind, wat privacy en veiligheid garandeert. De tuin is voorzien van een buitenbarbecue, perfect voor maaltijden en samenzijn in de buitenlucht.

Wat betreft voorzieningen beschikt de woning over drinkwater van het openbare netwerk en een zonne-energiesysteem met zonnepanelen, wat energiekosten verlaagt en zelfvoorzienendheid verhoogt.

De locatie is een belangrijk pluspunt: slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en de stranden, waardoor dit een uitstekende optie is als permanente woning of als vakantieverblijf.

Over Urbanización Terol en Tibi

De Urbanización Terol is een rustige woonwijk omgeven door natuur, gelegen binnen de gemeente Tibi in de provincie Alicante. De wijk staat bekend om zijn gezinsvriendelijke en ontspannen sfeer, ruime percelen, vrije uitzichten en een bergachtige omgeving die uitnodigt tot ontspanning. De ligging biedt goede wegverbindingen en ligt slechts enkele minuten van het centrum van Tibi, waar basisvoorzieningen zoals winkels, scholen, restaurants en een medisch centrum aanwezig zijn.

Tibi, gelegen in de regio L'Alcoià, is een charmant bergdorp met een rijke geschiedenis en traditie, omgeven door een uitzonderlijke natuurlijke omgeving. Het dorp herbergt het Tibi-reservoir, een van de oudste van Europa, en is omgeven door prachtige wandelroutes en mediterrane landschappen. De nabijheid van Alicante, Alcoy en de kust maakt het een ideale locatie voor wie wil genieten van de rust van het platteland, zonder afstand te doen van stedelijke en maritieme voorzieningen.

Deze woning in Urbanización Terol biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar een functioneel, duurzaam huis omgeven door natuur, met comfort en rust op slechts enkele minuten van de kust.