



Eigendom type : Herenhuis

Parkeren : Garage

Huis gebied : 462 m²

Plaats : Hondón de los Frailes

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Waterafzetting

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Kledkamer

In het hart van Hondón de los Frailes, op loopafstand van cafés, winkels en alle voorzieningen, ligt deze prachtige villa die de charme van het dorpsleven combineert met het comfort van een moderne en praktische woning.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruime en lichte woonkamer vol natuurlijk licht.

De woonkamer is warm en gezellig, met een open haard, centrale verwarming en airconditioning — de perfecte plek om het hele jaar door van te genieten.

Vanuit de eethoek heb je toegang tot de privéveranda, ideaal voor een ochtendkoffie of een glas wijn in de avondzon.

De volledig uitgeruste keuken biedt veel opbergruimte en een handige voorraadkamer (pantry).

Naast de keuken bevindt zich de galería, met directe toegang tot de garage en de binnenpatio, die al het daglicht in de kamers laat stromen.

De woning beschikt over vier slaapkamers en twee badkamers.

De hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en een eigen badkamer, wat comfort en privacy biedt.

De andere twee slaapkamers zijn licht, hebben centrale verwarming, en zijn ideaal voor gasten of als kantoorruimte.

De vierde slaapkamer beschikt over ingebouwde kasten en extra opbergruimte.

De gezinsbadkamer is ruim en helder, met zowel een bad als een douche.

Op de benedenverdieping bevindt zich een indrukwekkende garage die de hele basis van het huis beslaat.

Er is ruimte voor meer dan vier auto's, en daarnaast biedt deze verdieping talloze mogelijkheden: opslag, werkplaats of hobbyruimte.

Hier vind je ook een waterreservoir van 1.000 liter voor noodgevalen, de centrale verwarmingsketel en een geluidsdichte muziekkamer — ideaal voor ontspanning of creativiteit.

Het hele huis is voorzien van centrale verwarming en verkeert in uitstekende staat — instapklaar en klaar om meteen van te genieten.

Wonen hier betekent genieten van de rust van de vallei, met alle voorzieningen binnen handbereik — een lichte, praktische woning met

